



ПРОУЧВАНЕ НА ИКОНОМИЧЕСКИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА МИГ „ЕЛИН ПЕЛИН – ГОРНА МАЛИНА“ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРАТЕГИЯ НА ВОМР

Това проучване е създадено в рамките на проект №BG06RDNP001-19.610-0037 „Подготовка на Стратегия за ВОМР на територията на МИГ Елин Пелин – Горна Малина“ с кандидат МИГ Елин Пелин – Горна Малина, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., посредством Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

СЪДЪРЖАНИЕ

Съдържание	1
Фигури:	2
Таблицы:.....	3
Списък на използваните съкращения	4
Въведение	5
1. Географска характеристика на МИГ „Елин Пелин-Горна Малина“	6
2. Характеристика на инфраструктурата на територията на МИГ „Елин Пелин-Горна Малина“	7
2.1. Транспортна инфраструктура	7
2.2. Водоснабдяване и канализация.....	8
2.3. Телекомуникационна и съобщителна инфраструктура.....	9
2.4. Енергийна инфраструктура	10
2.5. Газоснабдяване.	10
2.5. Жилища и жилищни условия	11
3. Демографска характеристика и мобилност на населението.....	16
3.1. Възрастова и полова структура на населението.....	21
3.2. Естествен прираст на населението и миграция	23
3.3. Етническа структура на населението	26
3.4. Образователен ценз на населението.....	27
3.5. Заетост и безработица.....	28
4. Социални услуги	33
4.1. Образование.....	33
4.2. Здравеопазване	36
4.3. Социални дейности	40
5. Икономическа характеристика на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“	43
5.1. Промисленост.....	43
5.2. Селско и горско стопанство	58
5.3. Услуги, туризъм	61
6. Заинтересовани страни от прилагането на СВOMP за програмен период 2023-2027 г.....	64
7. SWOT анализ.....	66



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

8. Изводи и препоръки.....	68
----------------------------	----

ФИГУРИ:

Фигура 1 Жилищни сгради на територията на община Елин Пелин по вид към 7.09.2021 година	11
Фигура 2 Жилищни сгради на територията на община Елин Пелин по периоди на построяване към 7.09.2021 година	12
Фигура 3 Жилища на територията на община Елин Пелин по наличие на канализация към 7.09.2021 година.....	12
Фигура 4 Жилищни сгради на територията на община Горна Малина по вид към 7.09.2021 година.....	13
Фигура 5 Жилищни сгради на територията на община Горна Малина по периоди на построяване към 7.09.2021 година	14
Фигура 6 Жилища на територията на община Горна Малина по наличие на канализация към 7.09.2021 година.....	14
Фигура 7 Население на територията на общините Елин Пелин и Горна Малина за 2022 г.....	16
Фигура 8 Динамика на населението на територията на община Горна Малина	17
Фигура 9 Динамика на населението на територията на община Елин Пелин	17
Фигура 10 Механичен прираст на населението в община Горна Малина за периода 2011-2022 година.....	20
Фигура 11 Механичен прираст на населението в община Елин Пелин за периода 2011-2022 година.....	20
Фигура 12 Естествен прираст на населението в община Елин Пелин за периода 2020-2022 година.....	23
Фигура 13 Естествен прираст на населението в община Горна Малина за периода 2020-2022 година.....	23
Фигура 14 Коефициент на естествен прираст в област София за 2021 г. в %	24
Фигура 15 Население по етническа принадлежност на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ към 7.09.2021 г.	27
Фигура 16 Деца в детските градини за общините Горна Малина и Елин Пелин.....	36
Фигура 17 Брой детски учители на територията на общините Горна Малина и Елин Пелин.....	36
Фигура 18 Динамика на населението на един лекар за периода 2011-2022 година за общините Елин Пелин и Горна Малина	38
Фигура 19 Здравен статус по самооценка на населението на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ към 07.09.2021 година, НСИ	38
Фигура 20 Структура на земеделските стопанства – община Горна Малина.....	59
Фигура 21 Структура на земеделските стопанства – община Елин Пелин.....	60



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



ТАБЛИЦИ:

Таблица 1 Население на територията на МИГ „Елин Пелин-Горна Малина“ за 2022 г.....	16
Таблица 2 Население под, в и над трудоспособна възраст за общините Елин Пелин и Горна Малина	18
Таблица 3 Механично движение по общини за периода 2020-2022 г.	19
Таблица 4 Структура на населението по местоживеене, полово съотношение и коефициенти на възрастова зависимост за област София – 2022 г.	20
Таблица 5 Полова структура на населението на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ за периода 2020-2022 г.	21
Таблица 6 Възрастови групи на територията на общините Елин Пелин и Горна Малина	22
Таблица 7 Естествено движение на населението на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“	24
Таблица 8 Брой сключени бракове и разводи на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“	25
Таблица 9 Прогноза за населението в перспектива до 2070 година	25
Таблица 10 Население по етническа принадлежност на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ към 7.09.2021 г.	27
Таблица 11 Образователна структура на населението за общините Елин Пелин и Горна Малина	28
Таблица 12 Учащи лица за МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ според направлението на миграцията към 7.09.2021 г.....	28
Таблица 13 Анализ на регистрираните безработни лица по възраст и образование	29
Таблица 14 Анализ на регистрираните безработни лица по възраст и образование	30
Таблица 15 Трудови мигранти по направление на миграцията към 7.09.2021 г.	30
Таблица 16 Заетост, безработица и работна сила на населението на 15 – 64 навършени години в област София за периода 2020 – 2022 г.	31
Таблица 17 Медицински персонал на общините Елин Пелин и Горна Малина за периода 2011-2022 година.....	39
Таблица 18 Социална инфраструктура на територията на община Елин Пелин.	40
Таблица 19 Основни икономически показатели на нефинансовите предприятия и групи предприятия по броя на заетите в тях лица за периода 2019-2021 година, за община Горна Малина	44
Таблица 20 Основни икономически показатели на нефинансовите предприятия и групи предприятия по броя на заетите в тях лица за периода 2019-2021 година, за община Елин Пелин.....	46
Таблица 21 Структура на микро, малки и средни нефинансови предприятия по икономически дейности за периода 2019-2021 година – община Горна Малина.....	49
Таблица 22 Структура на микро, малки и средни нефинансови предприятия по икономически дейности за периода 2019-2021 година – община Елин Пелин.....	53
Таблица 23 Средна брутна заплата на наетите лица по трудово правоотношение.....	57
Таблица 24 Разпределение на стопанствата по видове и категории животни.....	60
Таблица 25 Туристическа инфраструктура на територията на община Елин Пелин.	61



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СЪКРАЩЕНИЯ

ВОМР	Водено от общностите местно развитие
ДВ	Държавен вестник
ДГ	Детска градина
ЕЗФРСР	Европейски фонд за развитие на селските райони
ЗУО	Закон за управление на отпадъците
ИАОС	Изпълнителна агенция по околна среда
МИГ	Местна инициативна група
МЗ	Министерство на земеделието
МОСВ	Министерство на околната среда и водите
НАСЕМ	Национална автоматизирана система за екологичен мониторинг
НКЦ	Недвижими културни ценности
НСИ	Национален статистически институт
ПДК	Пределно допустими концентрации
ПСОВ	Пречиствателна станция за отпадъчни води
ПРСР	Програма за развитие на селските райони
РИОСВ	Регионална инспекция по околната среда и водите
СВОМР	Стратегия за водено от общностите местно развитие
СНЦ	Сдружение с нестопанска цел
СУ	Средно училище
ХМС	Хидрометрична станция
ФПЧ	Фини прахови частици



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



ВЪВЕДЕНИЕ

За изготвяне на настоящото проучване на икономическите характеристики на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“, са взети в предвид и са анализирани характеристиките и потенциалът за развитие на територията на МИГ. Анализът обхваща дейности като разбиране и анализ на демографската структура; идентифициране на икономическите характеристики, като това позволява да се разбере икономическото развитие и потенциал на територията; анализ на инфраструктурата и услугите; идентифициране на социалните и културните характеристики; оценка на политическата и административната структура; анализ на историческите и културните аспекти; социално-икономически анализ и оценка на потенциала за развитие.

За постигане целите са изпълнени следните дейности:

- ➔ Събиране на информация за текущото състояние на територията на МИГ;
- ➔ Анализирание на събраната информация чрез различни методи и подходи;
- ➔ Оценка на потенциала за развитие;
- ➔ Идентифициране на предизвикателствата и възможностите.

За изготвянето на доклада са разгледани и проучени следните основни документи:

- ➔ План за интегрирано развитие на община Елин Пелин – 2021-2027 година;
- ➔ План за интегрирано развитие на община Горна Малина – 2021-2027 година;
- ➔ Регионална програма за управление на отпадъците на регион Горна Малина, включващ общини Горна Малина и Елин Пелин, за периода 2021 – 2028 г.
- ➔ Общ устройствен план на община Горна Малина;
- ➔ Информация от официални източници: Национален статистически институт (НСИ); Министерство на земеделието; Министерство на културата; Регионална инспекция по околната среда и водите; държавни и регионални агенции – Агенция по заетостта; Община Елин Пелин; Община Горна Малина; различни регистри (регистър на защитени зони и защитени територии към ИАОС); информационна система за защитени зони от мрежата Натура 2000;
- ➔ Други.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



1. ГЕОГРАФСКА ХАРАКТЕРИСТИКА НА МИГ „ЕЛИН ПЕЛИН-ГОРНА МАЛИНА“

Територията на МИГ „Елин Пелин - Горна Малина“ е част от Югозападен район, съответно попадащ и в част от района от ниво 1 (NUTS 1) - „Югозападна и Южна централна България“, разположен в централната част на Софийска област.

Община Елин Пелин заема площ от 433 квадратни километра и е пета по големина сред 22-те общини в област София, което представлява около 6,38% от територията на областта. Тя се намира на разстояние от 24 километра от столицата. Освен със Столична община, Елин Пелин граничи с общините Ботевград, Горна Малина, Ихтиман, Самоков и Своге. Общината включва 19 населени места, като град Елин Пелин е общинският център, а останалите са села: Гара Елин Пелин, Нови хан, Габра, Крушовица, Мусачево, Равно поле, Григорево, Столник, Елешница, Потоп, Чурек, Петково, Лесново, Доганово, Караполци, Богданлия, Огняново и Голема Раковица. В общината се намират и две вилни зони - Чурек и Побит камък.

Община Горна Малина е част от Софийска област и се намира на 31 км източно от столицата София. Това е важен фактор, който е предопределил развитието на общината през последните години. Общината се разполага на площ от 336.3 km² в централната част на Западна България. Територията ѝ се простира между билото на Стара планина на север и Средна гора на юг. Граничи с общините Ботевград, Правец, Етрополе, Елин Пелин и Мирково. Общинският център е село Горна Малина, а останалите населени места, попадащи в територията на община Горна Малина са 13 на брой: Белопопци, Байлово, Долна Малина, Априлово, Гайтанево, Негушево, Осоица, Саранци, Макоцево, Долно Камарци, Стъргел, Горно Камарци, Чеканчево и пет вилни зони: „Овче бърдо“, „Киси кория“, „Търни дол“, „Родовска чешма“ и „Осоица“.

Територията на общината е разположена на около и над 600 m надморска височина, а най-високият връх на територията е средногорски Опор с надморска височина от 1089 m.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



2. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ИНФРАСТРУКТУРАТА НА ТЕРИТОРИЯТА НА МИГ „ЕЛИН ПЕЛИН-ГОРНА МАЛИНА“

2.1. Транспортна инфраструктура

През МИГ „Елин Пелин-Горна Малина“ преминават основните транспортни връзки на страната, които са с важно значение за пътуванията и транспорта в България. Това включва автомагистралите „Хемус“ и „Тракия“, както и Главен път № 6, който е известен като Подбалканското шосе.

През територията на община Елин Пелин преминават три участъка от Железопътната мрежа на България с обща дължина 27,8 km. В южната част по протежение на 15,6 km минава участък от трасето на трансевропейската жп линия Калотина – София – Пловдив – Свиленград, в централната част, от запад на изток, по протежение на 5,7 km минава участък от трасето на жп линията София – Карлово – Бургас, а в най-южната част, по протежение на 6,5 km – последният участък от трасето на жп линията Вакарел – Габра (гара Чукурово). На територията на общината има две основни ж.п. гари - гара Елин Пелин на линията София - Пловдив - Свиленград и гара Столник на линията София - Карлово - Бургас. И двете гари са с много добра инженерна инфраструктура и са разположени на основната пътна артерия на общината. Трябва да се отбележи, че през територията на община Елин Пелин преминава и магистралният газопровод и нефтопровод на страната, което е от значение за доставката на газ и нефт.

Общата дължина на общинските пътища е 111 km, на републиканските е 107 km, и на уличната мрежа в населените места е 193 km. В близост до с. Лесново има изградено летище, което е създадено за ползване от леката авиация. То се намира на 5 километра на североизток от гара Елин Пелин, в южния край на с. Лесново.

Пътната мрежа в община Горна Малина е добре развита и осигурява удобен достъп до всички населени места в рамките на общината. Въпреки това, липсата на достатъчни средства за ремонт и поддръжка на транспортната инфраструктура води до влошаване на нейните качествени характеристики. Това може да се отрази на състоянието на пътищата, брезентовете, мостовете и другите съоръжения, които изискват редовна поддръжка. Недостатъчното финансиране представлява пречка за поддържането на оптимални стандарти на транспортната инфраструктура в общината. Автобусният транспорт на територията на



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

общината не удовлетворява нуждите на населението. Причините за това са главно малкото автобусни линии и лошото разпределение на автобусния график.

Пътническата железопътна линия София - Бургас, известна като Подбалканска железопътна линия, преминава през територията на община Горна Малина. Влаковете спират на няколко гари в общината, като Горна Малина, Негушево, Саранци, Чеканчево, Макоцево и Долно Камарци. Въпреки това, гаровата инфраструктура и сградите в местностите често са в лошо състояние, някои от които частично или напълно разрушени, което намалява интереса към използването на този вид транспорт от страна на пътниците. Още една причина за намаленото ползване на железопътния транспорт в района е отдалечеността на спирка Горна Малина от самото село. Броят на пътническите влакове, които преминават през общината обаче, е увеличен, което осигурява възможности за пътуване до София на запад и до град Карлово на изток. Разписанието на влаковете е подобро и добре адаптирано към нуждите на населението в общината.

2.2. Водоснабдяване и канализация

Основен източник за напояване на територията на Община Елин Пелин е водосборната р. Лесновска, която се влива в р. Искър и р. Матица. В реките Лесновска и Матица се заустват и непречистените отпадъчни води от населените места. Водите на многобройните кладенци в населените места и вилните зони се използват за питейни нужди и напояване. В общината са разположени и язовир Огняново с обем около 40 млн. m³ и микроязовир „Тараторското” с обем около 5 млн. m³, с обща площ около 100 дка. В общината има три геотермални извори: в с. Равно поле, в с. Елешница „Топлика” и в гр. Елин Пелин, където сондажът е замразен. Общината е богата на водни ресурси. Водата за битови и питейни нужди се осъществява посредством сондажни кладенци, помпени станции и каптажи с напорни резервоари. Канализацията на гр. Елин Пелин е гравитачна от смесен тип – провежда битови и дъждовни отпадъчни води. Степента на изграденост на канализационната мрежа е 94%, а степента на присъединеност – 77%.

Всички населени места в община Горна Малина са водоснабдени посредством собствени водоизточници с изградени към тях помпени станции или каптажи за естествено налягане в планинските селища. Експлоатацията и ремонтът на водопроводните и канализационни мрежи в общината се извършват от държавното дружество “ВИК” ЕООД, гр. София.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



Канализационна мрежа е изградена в с. Горна Малина и частично в с. Априлово и с. Байлово. Сериозен проблем за община Горна Малина е липсата на пречиствателна станция за отпадъчни води, както и необходимостта от подмяна на съществуващите водопроводи и доизграждане на канализационна мрежа. Липсата на канализационна мрежа създава опасността при силни и продължителни валежи и при интензивно топене на снеговете по поречието на р. Макоцевска и р. Азмака могат да настъпят наводнения, които да нанесат значителни материални щети.

2.3. Телекомуникационна и съобщителна инфраструктура

Всички населени места от територията на **община Елин Пелин** са снабдени с оптичен пренос на междуселищни телефонни връзки, като също така, през територията на цялата община преминава и оптичен кабел, който дава възможност за увеличаване на капацитета и предоставяне на съвременни телефонни услуги.

Община Елин Пелин също така разполага и с отлично покритие на мобилни оператори, така че постепенно отпадат проблемите с телефонизацията на вилните зони, където липсва техническа възможност за осигуряване на стационарни телефонни връзки.

На територията на **община Горна Малина**, всички населени места разполагат с техническите възможности за достъп до интернет услуги, както и трите основни за страната мобилни оператори: А1, Теленор и Виваком, имат изградени системи за поддържане на покритие на цялата територията на общината. Също така, през територията на община Горна Малина преминава и частна оптична магистрала, която е собственост на „Кейбъл-България“ от София през Елин Пелин, Горна Малина и Панагюрище за Пловдив. Друг доставчик на бърз оптичен интернет и телевизия, който предоставя услугите си в рамките на цялата територията на общината е „СЕТ Сервиз“ ООД.

Като цяло, територията на МИГ „Елин Пелин - Горна Малина“ разполага с абсолютно 100% покритие на трите основни мобилни оператора за страната, разполага с достъп до интернет услуги, тъй през територията на МИГ преминава оптична магистрала и също така има 100% покритие с телевизионен сигнал. Това показва, че територията на МИГ е много добре телекомуникационно обезпечена.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



2.4. Енергийна инфраструктура

Община Елин Пелин получава захранване с електроенергия от общата електроенергийна система на страната посредством 4 бр. възлова подстанция в гр. Елин Пелин с трансформация на напрежението 110/20 Кв. Трансформаторите в подстанцията са 6 бр. и чрез 20 бр. въздушни електропровода с работно напрежение 20 кV и обща дължина 193 km захранват общо 110 трансформаторни постове в населените места. Кабелната мрежа 20 кV е с обща дължина 28 km. Всички населени места от общината са електроснабдени. На територията на общината има 2500 стълба на магистралните електропроводи. Така изградената електропреносна мрежа покрива нуждите за производствена дейност и битовите абонати в общината.

На територията на община Горна Малина има изградени мрежи и системи за пренос и разпределение на електрическа енергия до потребителите. Електроенергията се ползва основно за задоволяване на нуждите на битови потребители и промишлени мощности. Изградена е една понижавача подстанция „Априлово“ 110/20kV в землището на с. Априлово. От нея се захранват всички населени места на територията на общината на ниво средно напрежение.

Всички населени места на територията на община Горна Малина са захранени с електрическа енергия от електропроводи 20kV, които са свързани в подстанция „Априлово“. Във всяко населено място са изградени трансформаторни постове 20/0,4kV, обезпечавачи нуждите на електропотребителите на ниво ниско напрежение.

2.5. Газоснабдяване.

Община Елин Пелин попада в територията за газоразпределение на регион „Запад“. Тя е една от първите общини в Югозападен район за планиране, в които стартира изграждане на газоснабдителна система. През територията ѝ преминава магистралния газопровод на страната.

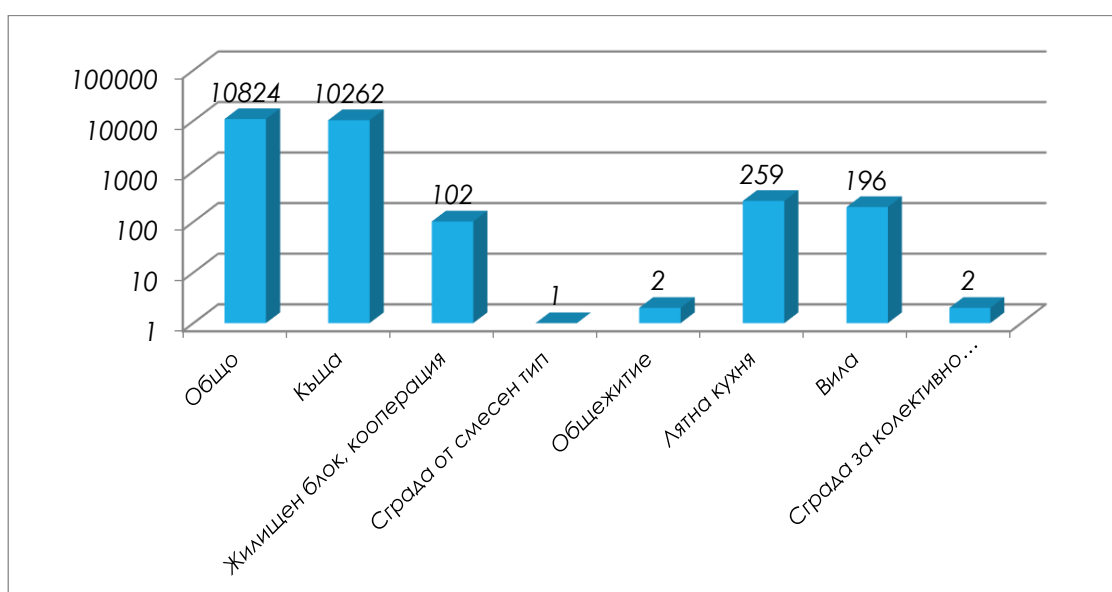
За изграждане на газоразпределителната мрежа на територията на община Елин Пелин отговаря специално общинско газо-енергийно дружество. Към момента продължава и изграждането на разпределителен газопровод, като в системата на газоснабдяване на територията на общината са включени следните предприятия: „Шамот“ АД, „Миролио България“ ЕООД, „Верила“ АД, „Изида“ АД, „Баумит“ и други, както и голям брой домакинства, всички обществени и административни сгради и образователни обекти.



Все още не е изградена връзка към газопреносната мрежа за община Горна Малина и не се очаква скорошно изграждане на такава.

2.5. Жилища и жилищни условия

Преобладаващият тип жилищни сгради на територията на община Елин Пелин са сгради от типа еднофамилни, многофамилните сгради се намират предимно в град Елин Пелин и в някои от по-големите села. Средният брой на обитателите на 1 жилище, е съпоставим с тричленно домакинство, което е отражение на демографската структура в общината.



Фигура 1 Жилищни сгради на територията на община Елин Пелин по вид към 7.09.2021 година

Съгласно данни от НСИ, на територията на община Елин Пелин преобладават къщите. Следващите по разпространеност сгради са летните кухни и вилите.

Според данни на НСИ, към 2021 г. на територията на общината има общо 13 916 жилища, като 13 889 са жилища в жилищни сгради.

Съгласно данни на НСИ, най-много жилища са построени в периода до 1989 г. – 9063 броя или близо 84% от всички жилища.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

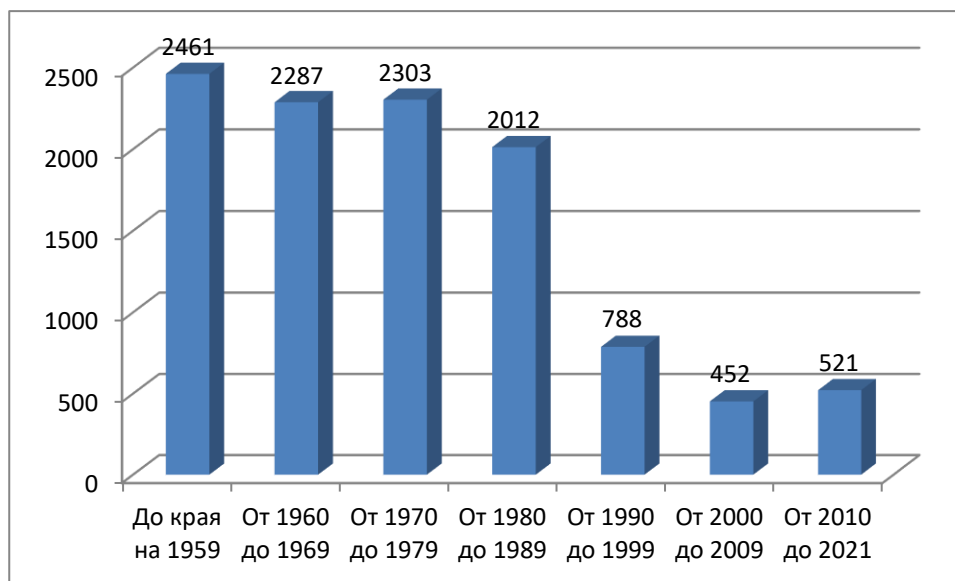
Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"

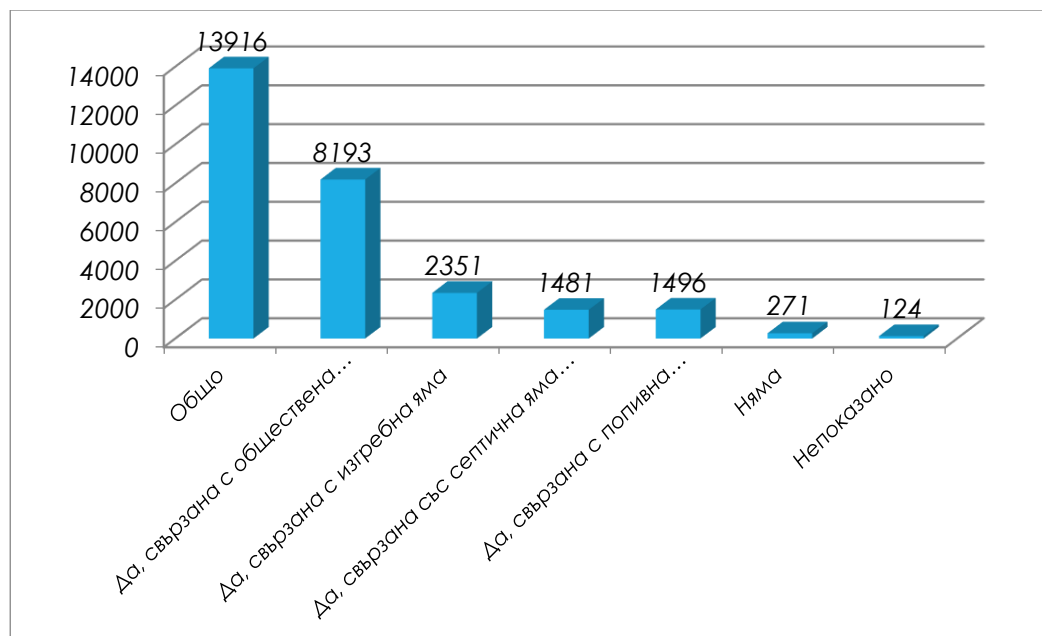


ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



Фигура 2 Жилищни сгради на територията на община Елин Пелин по периоди на построяване към 7.09.2021 година

В последните 10 години се забелязва увеличение на новопостроените жилища спрямо предишния десетгодишен период от 2000 г. до 2009 г.

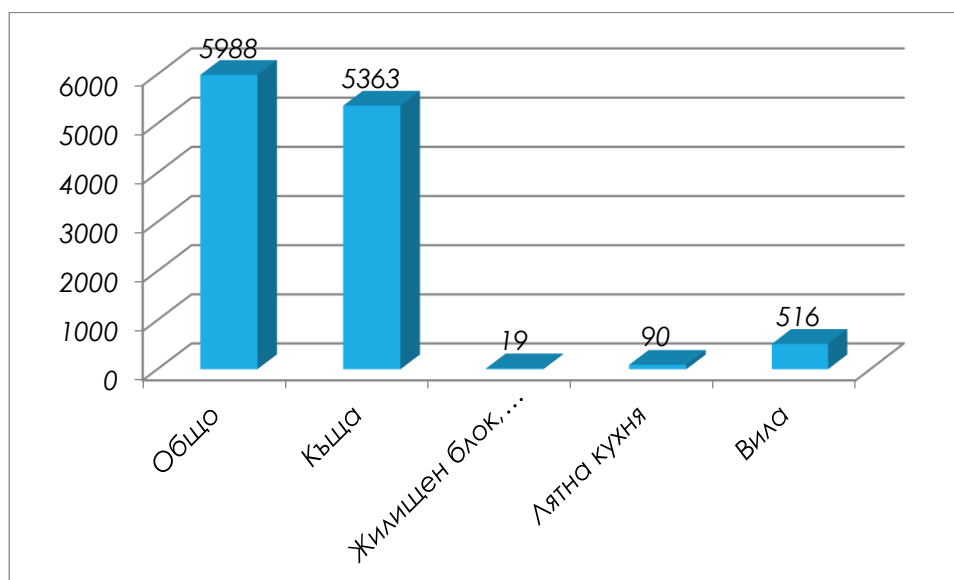


Фигура 3 Жилища на територията на община Елин Пелин по наличие на канализация към 7.09.2021 година



Според данните на НСИ, 59% от жилищата на територията на община Елин Пелин са свързани с канализация. Други 38% са свързани с различни видове ями, които се използват за отходните води.

Преобладаващата част от жителите в община Горна Малина живеят в тухлени жилища. Над половината от домакинствата разполагат с повече от три стаи. Много голяма част от жилищата (93%) се отопляват с дърва и въглища. До момента около 40% от жилищата са преминали през различни реконструкции с цел топлоизолация – смяна на дограмите, топлоизолация и друг тип.



Фигура 4 Жилищни сгради на територията на община Горна Малина по вид към 7.09.2021 година

Съгласно данни от НСИ, на територията на община Горна Малина преобладават къщите. Следващите по разпространеност сгради са вилите и летните кухни.

Според данни на НСИ, към 2021 г. на територията на общината има общо 5 988 жилища, като 5 363 са къщи. На територията на община има 6306 жилища, като 6304 от тях са в жилищни сгради.

Съгласно данни на НСИ, най много жилища са построени в периода до 1989 г. – 4894 броя или близо 82% от всички жилища.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

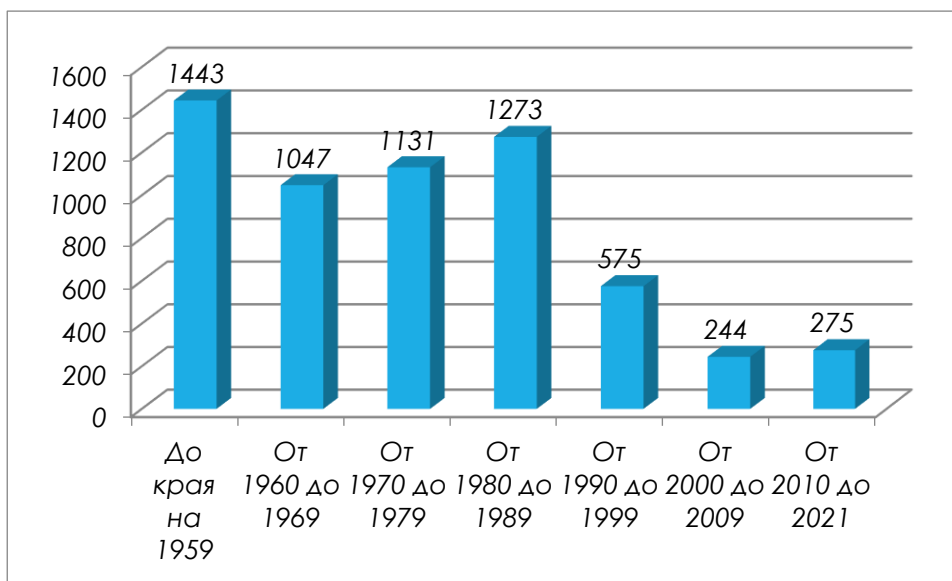
Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"

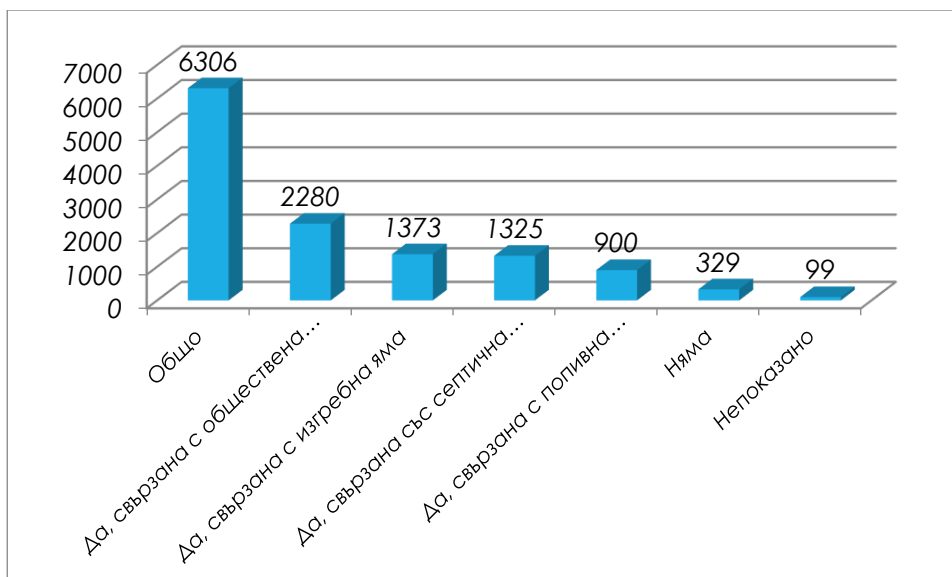


ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



Фигура 5 Жилищни сгради на територията на община Горна Малина по периоди на построяване към 7.09.2021 година

В периода 1990 – 1999 г. са построени повече жилища отколкото през последните 20 години.



Фигура 6 Жилища на територията на община Горна Малина по наличие на канализация към 7.09.2021 година

Според данните на НСИ, 36% от жилищата на територията на община Горна Малина са свързани с канализация. Други 57% са свързани с различни видове ями, които се използват за отходните води.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



Изводи:

През МИГ „Елин Пелин-Горна Малина“ преминават основните транспортни връзки на страната, които са с важно значение за пътуванията и транспорта в България. Пътната мрежа е добре развита и осигурена, на определени места има нужда от реконструкция и обновяване.

Двете общини са водоснабдени, канализационната мрежа в община Елин Пелин е изградена на 97%, но в община Горна Малина не е доизградена, което представлява опасност от наводнения. Необходимо е изграждане на ПСОВ за всички населени места, както и довеждащи канализационни колектори до тях.

Телекомуникационната и съобщителна инфраструктура изцяло покрива нуждите на населението, енергоснабдяването и жилищният фонд са добре осигурени.

Жилищната осигуреност е добра, като болшинството от жилищата са строени в периода до 1989 г. Свързаността на жилищата с канализация е по-добра на територията на община Елин Пелин. На териториите и на двете общини преобладават къщите, като също разпространени са вилите и летните кухни.



3. ДЕМОГРАФСКА ХАРАКТЕРИСТИКА И МОБИЛНОСТ НА НАСЕЛЕНИЕТО

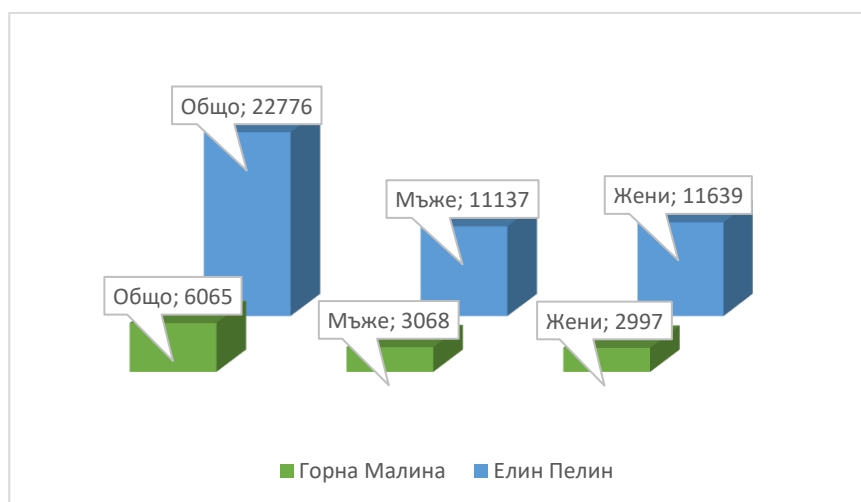
Демографските данни имат ключова значимост за разбирането на динамиката и характеристиките на населението. Те помагат да се анализират тенденциите в нарастването или намаляването на населението, стареенето на населението, миграционните движения и други фактори, които оказват влияние върху обществото. Анализът на демографските данни и определянето на демографската структура на населението дава възможност за избор на правилни подходи при решаване на въпроси в области като образование, здравеопазване, социална политика, икономика и устойчиво развитие.

По данни от НСИ общият брой на населението на територията на МИГ „Елин Пелин-Горна Малина“ за 2022 г. е 28 841 души като 14 205 (49.3%) от тях са мъже, а 14 636 (50.7%) – жени.

Таблица 1 Население на територията на МИГ „Елин Пелин-Горна Малина“ за 2022 г.

Общо на територията на МИГ			Община Елин Пелин			Община Горна Малина		
Всичко	Мъже	Жени	Всичко	Мъже	Жени	Всичко	Мъже	Жени
28 841	14 205	14 636	22 776	11 137	11 639	6 065	3 068	2 997

По данни НСИ

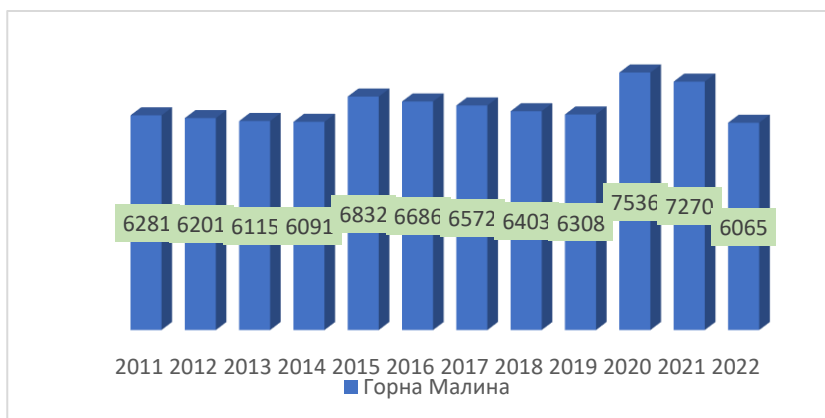


Фигура 7 Население на територията на общините Елин Пелин и Горна Малина за 2022 г.

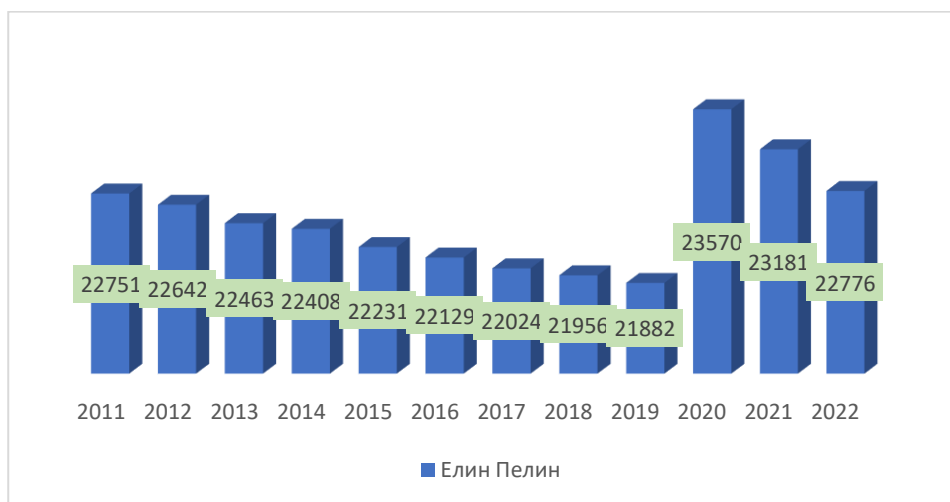
При сравнение на годините 2011-2022 се наблюдава, че населението на двете общини за разглеждания период се е запазило, като се виждат незначителни отклонения в броя на



хората за определени години. При по-обстоен преглед се вижда ръст на населението през 2020 година. При община Елин Пелин се забелязва конкретно 21 882 души за 2019 година и 23 570 души за 2020 година, за община Горна Малина - 6 308 за 2019 г. и 7 536 за 2020 г., което вероятно се обяснява с пандемията от Covid-19.



Фигура 8 Динамика на населението на територията на община Горна Малина



Фигура 9 Динамика на населението на територията на община Елин Пелин

Процентът от населението в трудоспособна възраст е от изключителна важност за демографската характеристика. За разглеждания период - 2020 – 2022 година се наблюдава това, че основна част от населението на МИГ „Елин Пелин-Горна Малина“ е в трудоспособна възраст, като за 2022 г. това са 17 115 души или 59.3 % от населението на територията. Вижда се още, че хората в над трудоспособна възраст са повече от тези в под трудоспособна възраст, което означава, че оказват влияние фактори като застаряване, миграция, по-ниска раждаемост и други.



Таблица 2 Население под, в и над трудоспособна възраст за общините Елин Пелин и Горна Малина

Година		Елин Пелин			Горна Малина		
		Под трудоспособна възраст	В трудоспособна възраст	Над трудоспособна възраст	Под трудоспособна възраст	В трудоспособна възраст	Над трудоспособна възраст
2020 ¹	Общо	3 288	14 424	5 858	895	4 483	2 158
	Мъже	1 687	7 752	2 211	450	2 551	897
	Жени	1 601	6 672	3 647	445	1 932	1 261
2021 ²	Общо	3 294	14 235	5 652	905	4 329	2 036
	Мъже	1 693	7 667	2 113	463	2 472	836
	Жени	1 601	6 568	3 539	442	1 857	1 200
2022 ³	Общо	3 577	13 639	5 560	846	3 476	1 743
	Мъже	1 854	7 260	2 023	422	1 952	694
	Жени	1 723	6 379	3 537	424	1 524	1 049

По данни НСИ

¹ Трудоспособна възраст през 2020: жени от 16 до 61 години и 6 месеца и мъже от 16 до 64 години и 3 месеца.

² Трудоспособна възраст през 2021: жени от 16 до 61 години и 8 месеца и мъже от 16 до 64 години и 4 месеца.

³ Трудоспособна възраст през 2022: жени от 16 до 61 години и 10 месеца и мъже от 16 до 64 години и 5 месеца.

Както се вижда от таблицата, населението в под трудоспособна възраст за община Елин Пелин се увеличава за периода 2020 – 2022 г. Населението в трудоспособна възраст намалява от 14424 през 2020 до 13639 през 2022 г. Намалява също и населението в над трудоспособна възраст.

За община Горна Малина, населението в трудоспособна и над трудоспособна възраст намалява за периода 2020 – 2022 г. Населението в под трудоспособна възраст се увеличава през 2021 г. спрямо 2020 г., но през 2022 г. отново намалява.

И за двете общини най-многобройна е групата на населението в трудоспособна възраст, но тенденцията е то да намалява.

Продължават да се задълбочават негативните тенденции в изменението на възрастовата структура на населението. Налице е процес на демографско остаряване.

Тенденцията на застаряване на населението води до промени и в неговата основна възрастова структура – под, във и над трудоспособна възраст.

Мобилността на населението се отнася до промяната на местоживеенето на хората в рамките на определен период от време. Фактори могат да бъдат: икономически възможности,



по-добри работни места, образование или здравеопазване, семейни причини, политически събития и други.

В таблицата по-долу е представена информация за броя на заселените и изселените лица и механичният прираст на населението в общините Горна Малина и Елин Пелин в периода от 2020 до 2022 година. Ясно се вижда, че през 2020 г. броят на заселените лица е в пъти по-голям от този през 2021 и 2022 г. като причина за това е пандемията от Covid-19, заради която голяма част от населението се върна в родните места, докато през 2021 г. механичният прираст и за двете общини е отрицателен.

Таблица 3 Механично движение по общини за периода 2020-2022 г.

Община	2020			2021			2022		
	Заселени	Изселени	Механичен прираст	Заселени	Изселени	Механичен прираст	Заселени	Изселени	Механичен прираст
Горна Малина	1 520	198	1 322	218	347	-129	215	182	33
Елин Пелин	2 437	473	1 964	711	761	-50	558	525	33

По данни НСИ

При по-обстоен преглед се вижда, че през периода 2016-2019 механичният прираст на община Горна Малина е отрицателен. Вижда се още, че през 2020 година броят на заселените в общината е много по-висок от нормалния през годините от 2011 до 2022 (с изключение на 2015 година), когато също се отчита висок механичен прираст, което обаче вероятно се дължи на пандемията от Covid-19, заради която голяма част от населението в страната се върна в родните населени места. Това се потвърждава и от прегледа на следващите две години, през които броят на заселените е конкретно 218 за 2021 година и 215 за 2022 година. Същото се отчита и за община Елин Пелин – през 2020 година броят на заселените е 2 437, а през други години варира в порядъка 500-700 души. От фигура 10 се вижда още, че за общината единствената година от 2011 до 2022 с отрицателен механичен прираст е 2021 – 50 души.



Фигура 10 Механичен прираст на населението в община Горна Малина за периода 2011-2022 година



Фигура 11 Механичен прираст на населението в община Елин Пелин за периода 2011-2022 година

По данни на НСИ, половото съотношение за област София е 1 048 жени на 1 000 мъже като по-голяма част от населението живее в градовете – 60.3% и 39.7% са в селата.

Таблица 4 Структура на населението по местоживеене, полово съотношение и коефициенти на възрастова зависимост за област София – 2022 г.

Полово съотношение (жени на 1000 мъже)	Структура по местоживеене (%)		Коефициент на възрастова зависимост (%)	Коефициент на възрастова зависимост (остаряване на населението) (%)
	В градовете	В селата		
Общо	В градовете	В селата	Общо	Общо
1 048	60.3	39.7	61.5	38.4



По данни НСИ

Коефициентът на възрастова зависимост показва съотношението между лицата на възраст над 65 години, които са предимно икономически неактивни, и лицата в активна възраст. По-високият коефициент на възрастова зависимост показва влошаване на възрастовата структура на населението, което рефлектира върху социално-икономическите аспекти на населеното място.

Коефициентът на възрастова зависимост (остаряване на населението) показва степента на застаряване на населението, следователно колкото по-голям е този коефициент, толкова по-изявено е застаряването.

3.1. Възрастова и полова структура на населението

Възрастовата и половата структура на населението са основни демографски характеристики, имащи отношение върху раждаемостта, смъртността, миграционното движение на населението, броят на брачността и разводимостта.

Половата структура на населението е важна, защото чрез нея могат да се отчетат различия в демографските тенденции и социалните динамики. Например, половото разпределение може да има влияние върху баланса на половете в работна сила, възможностите за заетост и професионално развитие. Това може да доведе до създаване на полови дисбаланси или неравенство на пазара на труда.

Таблица 5 Полова структура на населението на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ за периода 2020-2022 г.

Година	Елин Пелин			Горна Малина		
	Мъже	Жени	Общо	Мъже	Жени	Общо
2020	11 650	11 920	23 570	3 898	3 638	7 536
2021	11 473	11 708	23 181	3 771	3 499	7 270
2022	11 137	11 639	22 776	3 068	2 997	6 065

По данни НСИ

От представените резултати прави впечатление, че в община Елин Пелин жените са повече на брой, докато в община Горна Малина са по-малко от мъжете.

От таблиците по-долу отново се вижда, че по-голям брой от населението попада във възрастовите групи 30-34 години и нагоре, което отново отчита, че основен процент от населението на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ е в трудоспособна възраст.

**ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ**

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"

ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Таблица 6 Възрастови групи на територията на общините Елин Пелин и Горна Малина

Община		Елин Пелин			
Възрастови групи		В градовете		В селата	
		Мъже	Жени	Мъже	Жени
2022	0-4 г.	167	148	387	349
	5-9 г.	172	180	411	394
	10-14 г.	204	189	386	352
	15-19 г.	193	164	367	347
	20-24 г.	158	137	322	313
	25-29 г.	143	132	316	334
	30-34 г.	202	199	549	506
	35-39 г.	231	253	598	564
	40-44 г.	250	258	719	559
	45-49 г.	314	298	697	600
	50-54 г.	273	217	636	569
	55-59 г.	186	222	564	517
	60-64 г.	197	244	582	562
	65-69 г.	166	219	493	579
	70-74 г.	141	221	393	584
	75-79 г.	94	177	281	488
80+ г.	83	175	272	589	

По данни НСИ

Община		Горна Малина	
Възрастови групи		Общо	
		Мъже	Жени
2022	0-4 г.	147	119
	5-9 г.	137	137
	10-14 г.	120	138
	15-19 г.	108	127
	20-24 г.	145	100
	25-29 г.	139	120
	30-34 г.	192	165
	35-39 г.	227	180
	40-44 г.	217	177
	45-49 г.	248	192
	50-54 г.	256	201
	55-59 г.	229	204
	60-64 г.	231	227
	65-69 г.	206	228
	70-74 г.	184	233
	75-79 г.	155	230
80+ г.	127	219	

По данни НСИ

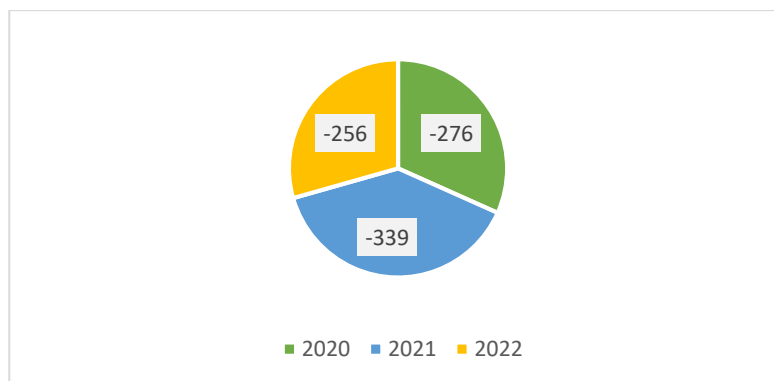


По-големият брой на хората в по-високите възрастови групи показва, че населението е застаряващо, а по-малкият процент на младото население се обяснява с по-ниската раждаемост, мобилността на населението и миграцията.

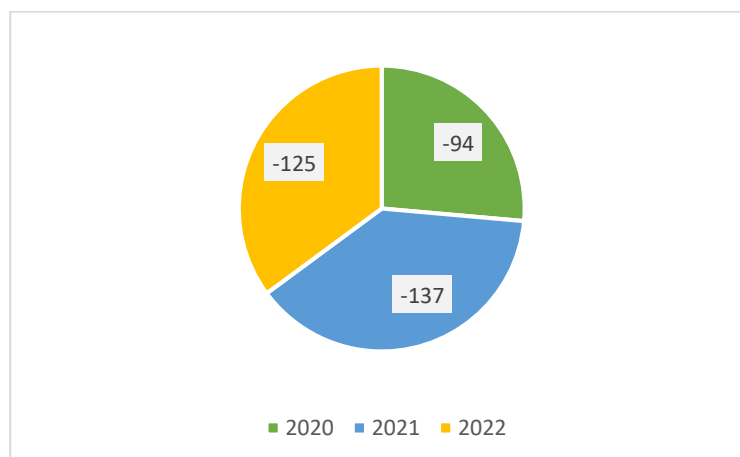
3.2. Естествен прираст на населението и миграция

Естественият прираст на населението е статистическа мярка, която описва естественото движение на населението в даден период. Определя се от разликата между коефициентите на раждаемостта и смъртността и дава представа за динамиката на растежа или намаляването на населението.

От фигурите по-долу се вижда, че естественият прираст за цялата територия на МИГ „Елин Пелин-Горна Малина“ е отрицателен, като основни фактори за това са по-ниската раждаемост и увеличаването на средната възраст на населението, също и миграцията, било то вътрешна или външна.



Фигура 12 Естествен прираст на населението в община Елин Пелин за периода 2020-2022 година



Фигура 13 Естествен прираст на населението в община Горна Малина за периода 2020-2022 година

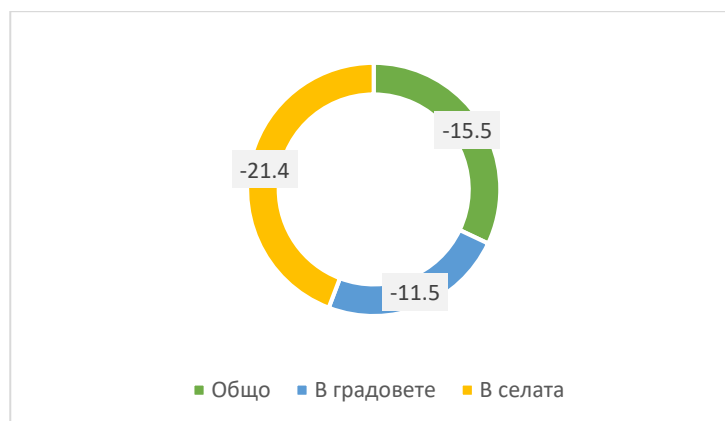


По данни на НСИ за периода 2020-2022 година се наблюдава, че броят на умрелите е значително по-висок от този на живородените и за двете общини, като през 2022 г. броят на живородените в община Горна Малина е 48, в община Елин Пелин – 171, докато броят на умрелите е 173 в общ. Горна Малина и 427 в общ. Елин Пелин. Важно е да се отбележи също, че средната възраст на майката при раждане на първо дете през 2022 г. в област София е 26 години като тенденцията е запазена от предходни години.

Таблица 7 Естествено движение на населението на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“

Община	2020		2021		2022	
	Живородени	Умрели	Живородени	Умрели	Живородени	Умрели
Горна Малина	64	158	65	202	48	173
Елин Пелин	204	480	223	562	171	427

По данни НСИ



Фигура 14 Коефициент на естествен прираст в област София за 2021 г. в %

В допълнение към коефициентите на раждаемостта и смъртността, друг демографски показател, който оказва влияние върху естественото движение на населението, са броят на сключените бракове и разводите. Тези показатели отразяват семейните динамики и промените в състава на населението. Броят на сключените бракове и разводите дават представа дали тенденцията ще бъде насочена към увеличаване или намаляване на населението.

По данни на НСИ за територията на МИГ „Елин Пелин-Горна Малина“ се отчита ръст в броя на сключени бракове за периода 2020-2022 година, а в броя на разводите се отчита спад, като през 2020 година са били 53, а през 2022 са били 40.



Таблица 8 Брой сключени бракове и разводи на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“

Община	2020		2021		2022	
	Сключени бракове	Разводи	Сключени бракове	Разводи	Сключени бракове	Разводи
Горна Малина	24	12	29	12	30	11
Елин Пелин	66	41	84	47	83	29

По данни НСИ

За да се проследят демографските процеси и факторите, които оказват най-голямо влияние, се изработва демографска прогноза в три варианта. При разработването на демографската прогноза се отчитат както досегашните тенденции в демографското развитие, така и очакваното въздействие на различни по своя характер фактори. В този смисъл са и различията в числовите стойности на отделните варианти на прогнозата (таблица 9).

Таблица 9 Прогноза за населението в перспектива до 2070 година

I вариант (при хипотеза за конвергентност)										
Област	Година									
	2025	2030	2035	2040	2045	2050	2055	2060	2065	2070
София	218	210	201	193	184	176	168	159	151	143
	833	228	773	255	869	577	206	733	297	314
Мъже	107	103	100	96 178	92 332	88 464	84 500	80 477	76 471	72
	956	946	068							664
Жени	110	106	101	97 077	92 537	88 113	83 706	79 256	74 826	70
	877	282	705							650
II вариант (относително ускоряване)										
Област	Година									
	2025	2030	2035	2040	2045	2050	2055	2060	2065	2070
София	220	213	206	199	192	185	178	171	163	155
	345	232	443	605	737	848	726	255	428	653
Мъже	108	105	102	99 633	96 667	93 598	90 323	86 810	83 081	79
	762	569	601							356
Жени	111	107	103	99 972	96 070	92 250	88 403	84 445	80 347	76
	583	663	842							297
III вариант (относително забавяне)										
Година										



Област	2025	2030	2035	2040	2045	2050	2055	2060	2065	2070
София	218	208	199	190	180	171	162	153	144	136
	125	777	467	106	916	845	753	689	839	639
Мъже	107	103	98 817	94 450	90 140	85 827	81 474	77 139	72 922	69 010
Жени	110	105	100	95 656	90 776	86 018	81 279	76 550	71 917	67
	548	612	650							629

По данни НСИ

- ➔ I вариант (тенденциален), при който е заложено запазване на тенденциите от досегашното демографско, социално-икономически и инфраструктурно развитие на страната. Според прогнозата на НСИ този вариант (при хипотеза на конвергентност) се определя като реалистичен.
- ➔ II вариант (оптимистичен), при който се предполага повишаване на равнищата на раждаемост и коефициента на плодовитост, като демографското развитие ще протича при благоприятни социално-икономически процеси. Този сценарий е най-малко вероятен. В оптимистичния вариант на демографската прогноза се залага хипотезата за по-висока, дори и нарастваща плодовитост на жените, а с това и по-висока раждаемост.
- ➔ III вариант (песимистичен), при този вариант развитието на населението е прогнозирано при хипотези за неблагоприятни социално-икономически процеси в страната и влошаване на демографските процеси.

Най-вероятен сценарий за област София и територията на МИГ „Елин Пелин-Горна Малина“ се очаква да бъде сценарий в границите между реалистичен и песимистичен.

3.3. Етническа структура на населението

По данни на НСИ към 07.09.2021 г. основна част (приблизително 93.6%) от населението на общините Елин Пелин и Горна Малина се определят към българската етническа група, останалата част се разпределят към турската (0.2%), ромската (5.2%) или друга етническа група или не могат/не желаят да определят. Тенденциите в демографските процеси, които водят до промени в броя и структурите на населението, се отразяват върху всички етнически групи в страната. В резултат на това, абсолютният брой на населението намалява, както и броят на трите основни етнически групи. Въпреки това, през последните две преброявания не се наблюдават значителни промени в етническата структура. Това означава, че въпреки намаления общ брой на населението и на етническите групи, разпределението между тях се запазва почти непроменено.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"



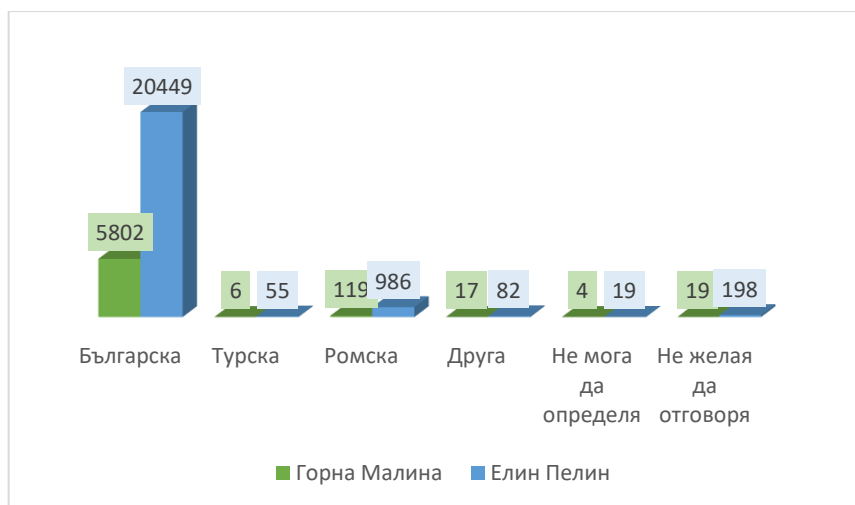
ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Когато основната част от населението се определя само към една етническа група това може да има влияние върху динамиката и развитието на общността като се има предвид - етническа хомогенност, специфични културни практики, укрепване на общностните връзки и по-голямо сътрудничество в рамките на етническата група. Въпреки това, това състояние може да породи предизвикателства, като например междуетнически конфликти, етническа дискриминация или изключване на други етнически групи.

Таблица 10 Население по етническа принадлежност на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ към 7.09.2021 г.

Община	Българска	Турска	Ромска	Друга	Не мога да определя	Не желая да отговоря
Горна Малина	5 802	6	119	17	4	19
Елин Пелин	20 449	55	986	82	19	198

По данни НСИ



Фигура 15 Население по етническа принадлежност на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ към 7.09.2021 г.

3.4. Образователен ценз на населението

По данни на НСИ в таблица 11 са представени данни за образователната структура на населението за общините Елин Пелин и Горна Малина. От нея се вижда, че по-голяма част от населението на територията на МИГ е със средно образование, след тях се нареждат лицата с висше образование, а лицата с основно и начално и по-ниско образование са най-малък брой.

**ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ**

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"

ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Наблюдава се още, че населението с висше и средно образование се е увеличило при сравнение на 2011 и 2021 година. Положителна тенденция е също, че се отчита спад на хората с основно и начално или по-ниско образование за същия разглеждан период.

Таблица 11 Образователна структура на населението за общините Елин Пелин и Горна Малина

Община	Висше образование	Средно образование	Основно	Начално и по-ниско образование
Горна Малина	428	2762	1942	729
Елин Пелин	2668	10886	5287	2458
2021				
Горна Малина	830	3365	1101	504
Елин Пелин	4524	12117	2957	1941

В таблица 12 са представени данни от НСИ за учащи лица според направлението на миграцията към 07.09.2021 г. за територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“.

Видно е, че лицата, които учат в друго населено място или в други области са със значително висок брой от общия на учащите за МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“. Основната причина за това е близкото разположение на столицата до двете общини.

Таблица 12 Учащи лица за МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ според направлението на миграцията към 7.09.2021 г.

Община	Учащи	Лица, които учат в друго населено място	Учащи в същата област		Учащи в други области	
			В градовете	В селата	В градовете	В селата
Горна Малина	633	412	45	227	137	3
Елин Пелин	2 873	1 432	432	139	857	4

По данни НСИ

3.5. Заетост и безработица

Заетостта и безработицата са два взаимно свързани статистически показателя, които се използват за измерване на състоянието на пазара на труда в определен регион. Нивото на безработица може да бъде засегнато от различни фактори, като икономически растеж, структура на икономиката, образователен и професионален профил на населението, законодателство и други. Взаимодействието на тези фактори определя броя на хората, които



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

не са заети и активно търсят работа в дадения район. От проследяването на тези показатели се получава информация за състоянието на пазара на труда и се правят оценки за неговото развитие и ефективност.

По данни от Дирекция „Бюро по труда“, гр. Ихтиман, филиал Елин Пелин за периода 09.11.2021 до 09.11.2022 година, броят на безработните в община Горна Малина са 52 лица средномесечно за периода, а процентът на безработните към икономически активното население е 3.61%. За сравнение процентът за същия период в Софийска област е 4.94%.

Таблица 13 Анализ на регистрираните безработни лица по възраст и образование

Години	Всичко лица	С начално и по-ниско образование	С основно образование	Със средно образование	Средно образование с професионална квалификация	С висше образование
До 19 г.	0	0	0	0	0	0
От 20 до 24 г.	3	1	0	2	0	0
От 25 до 29 г.	4	1	1	1	0	1
От 30 до 54 г.	33	3	3	22	1	5
Над 54 г.	12	1	4	7	4	0
Общо	52	6	8	32	5	6

Продължително безработните лица в община Горна Малина с регистрация в бюро по труда над 12 месеца са общо 6 лица на възраст от над 24 години, 3 от лицата са с основно или по-ниско образование, 2 са със средно с професионална квалификация и 1 лице е с висше образование.

Броят на безработните лица за периода 01.12.2021 г. до 01.11.2022 г. в община Елин Пелин е 269 души, а процентът на безработните към икономическо активните лица е 2,5 %, като за сравнение същият процент за област София е 4,56%.

Безработните лица по възраст за община Елин Пелин са както следва:

- До 29 г. – 28 лица;
- От 30 г. до 54 г. – 187 лица;
- Над 55 г. – 54 лица.

Безработните лица по степен на образование са представени в таблицата по-долу. От таблицата се вижда, че основна част от безработните лица са в категорията от 30 до 54 години.

**ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ**

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"

ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Таблица 14 Анализ на регистрираните безработни лица по възраст и образование

Години	Висше	Средно	Средно професионално	Основно	Начално и по-ниско	Средно месечно
До 19 г. вкл.	69	9	5	0	2	7
От 20 до 24 г. вкл.	21	63	27	13	4	11
От 25 до 29 г. вкл.	69	116	73	34	17	26
До 29 г.	159	188	105	47	23	44
От 30г. до 54 г.	459	1 581	1 155	166	195	296
Над 55 г.	66	460	336	87	72	85

По данни Дирекция „Бюро по труда“, броят на продължително безработните лица за община Елин Пелин са 27 души, като по-голяма част от тях попадат във възрастовата група от 30 до 54 години и са със средно образование.

По данни от Националния статистически институт е направена справка за трудовите мигранти на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ към 07.09.2021 година. От нея става ясно, че голяма част от хората отиват да работят в друго населено място или в община в друга област. Тук, както при учащите, причината е близостта на столицата София до общините и възможността за по-добри работни условия и възнаграждения.

Таблица 15 Трудови мигранти по направление на миграцията към 7.09.2021 г.

Община	Заети	Лица, които отиват на работа в друго населено място	Работят в същата община		Работят в община на същата област		Работят в община в друга област	
			В градовете	В селата	В градовете	В селата	В градовете	В селата
Горна Малина	2 664	1 788	-	243	238	284	924	99
Елин Пелин	10 468	5 430	824	662	65	142	3 535	202

По данни НСИ

В област София за 2022 г. броят на зетите лица е 109.6 хиляди, значително по-голяма част в сравнение с безработните лица, които по данни на НСИ са били 1.1 хиляди.

Коефициентът на икономическа активност показва какъв е дялът на икономически активните лица (заети + безработни) от населението в дадена възрастова група, като за 2022 г. в област София е бил 75.7%, за сравнение през 2020 г., когато е бил 79.4%. Наблюдава се по-висок коефициент и на заетост, и на безработица за 2022 г., в сравнение с 2020 г.

**ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ**

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"

ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Таблица 16 Заетост, безработица и работна сила на населението на 15 – 64 навършени години в област София за периода 2020 – 2022 г.

Показатели	Мерна единица	2020	2021	2022
Население на 15-64 навършени години				
Работна сила	Хил.	117.1	113.1	110.7
Заети	Хил.	116.1	112.3	109.6
Безработни	Хил.	1.0	0.8	1.1
Лица извън работната сила	Хил.	30.3	36.1	35.6
Коефициент на икономическа активност	%	79.4	75.8	75.7
Коефициент на заетост	%	78.8	75.2	74.9
Коефициент на безработица	%	0.9	0.7	1.0

По данни НСИ

Основни изводи, които могат да се направят за територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ е, че се наблюдава тенденция за запазване на населението като сравнение е направено за годините 2011 и 2022. За последните години (2020-2022 г.) се наблюдава това, че основна част от населението на МИГ е в трудоспособна възраст. По отношение на половата структура, то се наблюдава по-голямо преобладание на населението от женски пол - 50,7% и малко по-малко преобладание на населението от мъжки пол - 49,3%. Механичният прираст на територията на МИГ, за анализирания период показва неравномерност в стойностите си, но като цяло се запазва положителен. По отношение на естествения прираст, то той се запазва постоянно отрицателен и за двете общини, формиращи МИГ, като това е така, защото живородените са в пъти по-малко от починалите.

Това е важен фактор за икономическото развитие на района като предлага потенциал за работна сила и активно участие в икономиката. Отчита се още, че основен процент от лицата са с висше или средно образование, което от своя страна свидетелства за наличието на образователни възможности в района. Основна част (приблизително 93.6%) от населението на общините Елин Пелин и Горна Малина се определят към българската етническа група, останалата част се разпределят към турската (0.2%), ромската (5.2%) или друга етническа група или не могат/не желаят да определят.

Територията на МИГ "Елин Пелин-Горна Малина" се сблъсква с предизвикателства като отрицателен естествен прираст и миграция, но разполага също така и със значителни



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
Европейските структурни и
инвестиционни фондове



активи като трудоспособно население, образователен потенциал и етническа стабилност. Тези фактори могат да послужат като основа за икономическо развитие и подобряване на качеството на живот в района.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



4. СОЦИАЛНИ УСЛУГИ

4.1. Образование

На територията на **община Елин Пелин** функционират 11 училища и 11 детски градини по данни от официалния сайт на общината, както следва:

- НУ "Христо Ботев", гр. Елин Пелин;
- СУ "Васил Левски", гр. Елин Пелин;
- ПГ по керамика, с. (гара) Елин Пелин;
- НУ "Отец Паисий", с. (гара) Елин Пелин;
- ОУ "Стефан Стефанов", с. (гара) Елин Пелин;
- ОУ "Св. Св. Кирил и Методий", с. Нови хан;
- ОУ "Отец Паисий", с. Габра;
- ОУ "Христо Ботев", с. Равно поле;
- ОУ "Иван Вазов", с. Мусачево;
- ОУ "Христо Ботев", с. Лесново;
- ОУ "Св. Св. Кирил и Методий", с. Доганово;

Образователната система е представена от мрежа от два вида училища - професионални и общообразователни. Застъпеността на образователната степен в отделните училища (начална, основна, среда) е функция от наличието на достатъчни контингенти от лица в съответната възрастова група.

Всички общообразователни училища на територията на община Елин Пелин са от типа „неспециализирани“, като през учебната 2019/2020 г. училищната мрежа в общината включва общо 10 общообразователни училища, а броят на учениците и на формираните паралелки е както следва:

- През учебната 2014/2015 г. - броят на учениците е 1 786, в общо 94 паралелки;
- През учебната 2019/2020 г. - броят на учениците е 1 851, в общо 94 паралелки.

Това показва, че за анализирания период, броя на учениците се покачва, но броя на паралелките остава същия, тъй като покачването не е толкова колосално.

Разпределението на учениците в отделните степени на общообразователния процес показва, че основната част от тях са в начална и основна образователна степен, като в основното образование са обхванати около 70% от общия брой на учениците в общото образование.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

На територията на общината има една единствена професионална гимназия - Професионална гимназия по керамика в село Гара Елин Пелин, като тя е основно с общинско финансиране. Броят на учениците в ПГК през учебната 2019/2020 г. е 141, разпределени в общо 9 паралелки. Професионалната гимназия е създадена още през 1949 г. като заводско училище, а след редица трансформации през 2003 г. е със статут на професионална гимназия, финансирана от държавата, а с общинско финансиране - от 2016 г.

Предучилищното образование е насочено към определен възрастов контингент, т.е. населението от 3 до 6-годишна възраст, като то се реализира в детски заведения, които в действащата нормативна уредба, са регламентирани като Детски градини.

На територията на община Елин Пелин, през учебната 2019/2020 г. са действали общо 11 броя Детски градини, както следва:

- ДГ "Здравец", гр. Елин Пелин;
- ДГ "Радост", гр. Елин Пелин;
- ДГ "Слънце", с. /гара/ Елин Пелин;
- ДГ "Детелина", с. Нови хан;
- ДГ "Кокиче", с. Равно поле;
- ДГ "Пчелица", с. Мусачево;
- ДГ "Детелинка", с. Габра;
- ДГ "Славейче", с. Лесново;
- ДГ "Камбанка", с. Доганово;
- ДГ "Звездичка", с. Петково;
- ДГ "Зорница". с. Столник.

За периода 2015-2020 г. броят на записаните в детските градини деца се е увеличил, както и броят на детските учители и детските групи. Макар и увеличаването на броя на записаните деца, то капацитетът на детските градини надхвърля броя на обхванатите деца.

Разположението на детските градини по населени места, показват, че 11-те детски градини на територията на общината, са разположени в 10 населени места.

На територията на **община Горна Малина** функционират една детска градина с два филиала – в селата Априлово и Долно Камарци и общо три броя учебни заведения: СУ „Христо Ботев“ - село Горна Малина, ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ - село Априлово и ОУ



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



„Отец Паисий“ - село Долно Камарци. Съществувало е и едно основно училище в село Белопопци, но то е било закрито през 2009 г.

ДГ „Вяра, Надежда, Любов“ - намира се в с. Горна Малина. Тя е средищна и защитена и има два филиала в селата Априлово и Долно Камарци. Основната сграда е открита на 24.05.1976 г. Посещава се от деца на възраст от 7 месеца до 7 годишна възраст. Осъществява целодневно предучилищно обучение на 5 и 6 годишни деца.

СУ „Христо Ботев“ от първи до дванадесети клас - намира се в с. Горна Малина и е средищно училище, с профилирано пет годишно обучение по стопанско управление и администрация „Сътрудник в малък и среден бизнес“ след завършен 7 клас (основно образование). Училищната база е модерна и поддържана и включва четири компютърни кабинета, библиотека, физкултурен салон, кабинети по всички учебни предмети, както и технологичен, здравен и стоматологичен кабинет. Учебният процес се води от квалифицирани учители по общообразователна и по професионална подготовка, доказали през годините педагогическия си опит.

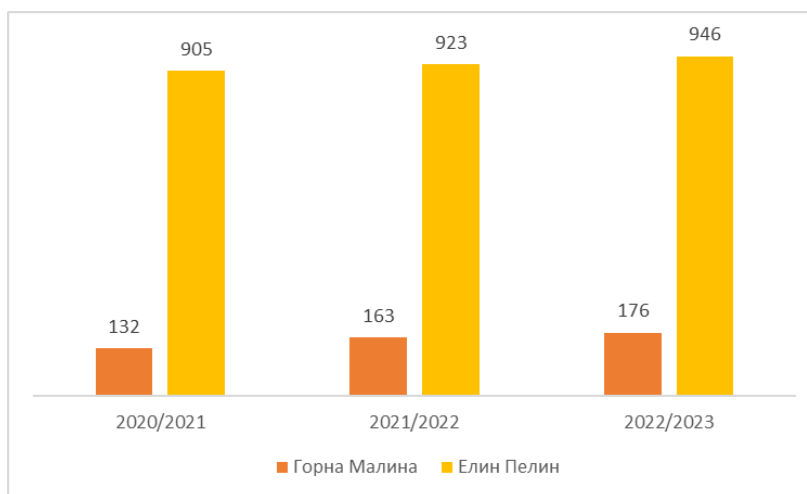
Обединено училище „Св. Св. Кирил и Методий“ от първи до десети клас се намира в с. Априлово. То е средищно. В него учениците от 8-ми до 10-ти клас се обучават по две професии: Работник в горското стопанство и Сладкар. Разполага с компютърни кабинети, с уредена кухня за бъдещите сладкари и с кабинет по Горско стопанство.

По данни на НСИ към 31.12.2022 година на територията на община Горна Малина има една детска ясла с капацитет 31 места, а на територията на Елин Пелин – 4 с капацитет 131 места.

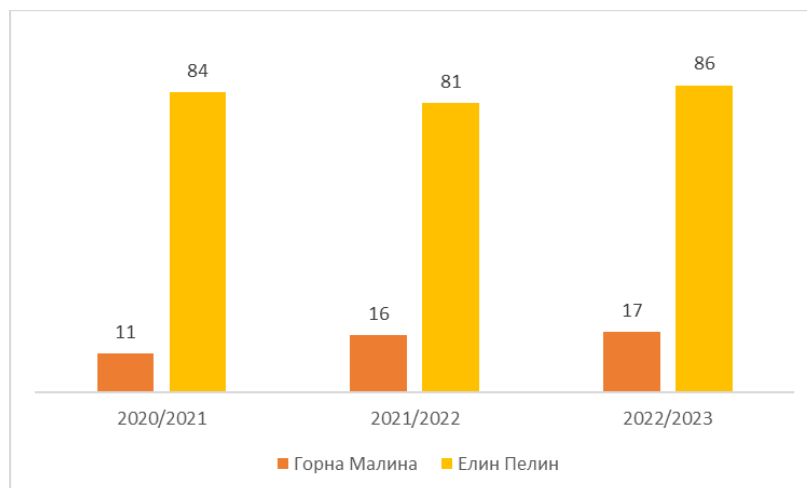
Наблюдава се нарастване на броя на децата в детските градини като през учебната 2022/2023 година общо за МИГ са били 1 122 деца, за сравнение през учебната 2020/2021 са били 1 037.

В община Горна Малина през учебната 2020-2021 година броят на детските учители е бил 11, през учебната 2021/2022 година е бил 16, а през учебната 2022/2023 – 17, с което се отчита увеличение в броят на детските учители.

През учебната 2021/2021 година броят на детските учители в община Елин Пелин е бил 84, през следващата учебна година се наблюдава спад в броя им или те са били 81, а през учебната 2022/2023 са 86.



Фигура 16 Деца в детските градини за общините Горна Малина и Елин Пелин



Фигура 17 Брой детски учители на територията на общините Горна Малина и Елин Пелин

4.2. Здравеопазване

Към настоящия момент на територията на МИГ „Елин Пелин-Горна Малина“ болничната помощ се осъществява от следните лечебните заведения:

- ➔ Многопрофилна болница за активно лечение – Елин Пелин ЕООД. Болницата разполага с 62 легла и извършва болнично лечение по основните и профилни специалности, за които е получила разрешение: Вътрешни болести – Кардиология, Ендокринология и болести на обмяната, Пулмология, Нефрология, Детски болести, Неврология, Физикална и рехабилитационна медицина, Образна диагностика, Клинична лаборатория;
- ➔ Спешна медицинска помощ – Елин Пелин.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове

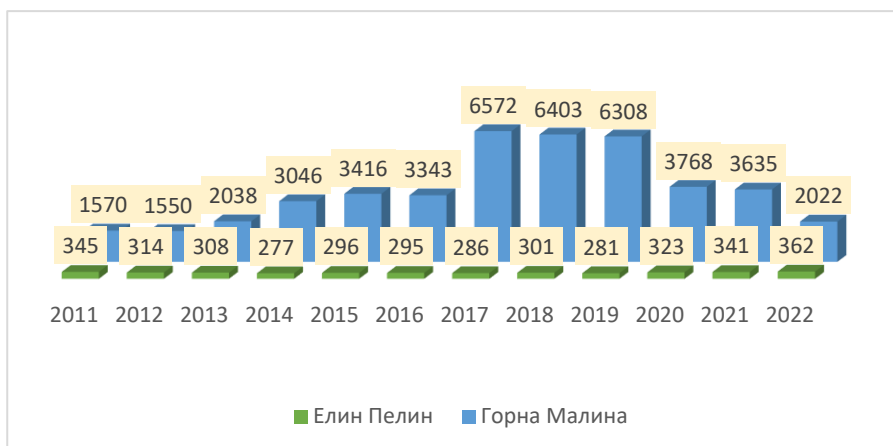


ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

- ➔ Здравна служба – Горна Малина, д-р Лиляна Стоянова;
- ➔ Медико – дентален център “Тиерра Медика” с. Априлово - В детския кабинет се извършват специализирани медицински и здравно-промотивни дейности на деца до 18-годишна възраст – прегледи, имунизации, измерване на ръст и тегло и др. Стоматологичният кабинет е модерно оборудван с нова техника. В него работят стоматолози, които са едновременно и опитни, и със съвременни знания и възможности за прилагане на нови техники и технологии. Извършват се всички видове терапии и манипулации, в т.ч. ортопедия (коронки, мостове, протези), хирургия и детска стоматология. Във физиотерапевтичното отделение се прилагат утвърдени апаратни методи за лечение на болести и травми на опорно-двигателния апарат, както и на дегенеративни, възпалителни и неврологични заболявания. Извършват се и постоперативна и след инсултна рехабилитация. На всеки пациент се изготвя индивидуално лечебно-рехабилитационна програма, включваща физиотерапевтично лечение, медикаментозно лечение и съвети за хигиенно-двигателен режим. В центърът работят специалисти по кардиология, хирургия, вътрешни болести и хомеопатия;
- ➔ Център за социална рехабилитация и интеграция - Центърът е с капацитет 20 места и е форма на почасова подкрепа на деца и пълнолетни лица, свързана с извършване на рехабилитация, социални и психологически консултации, съдействие за професионално ориентиране и реализация, възстановяване на умения за водене на самостоятелен живот, изготвяне и осъществяване на индивидуални програми за социално включване, включително за хора със зависимости;
- ➔ Частен медицински център “Д-р Пожарлиев”.

От фигура 18 се вижда, че населението на един лекар за община Горна Малина се е увеличило като най-явно е изразено в годините 2017, 2018 и 2019 г., когато населението на един лекар е било в порядъка 6 308-6 572 души. При сравнение с 2011-2012 година отчетеното увеличение е значително.

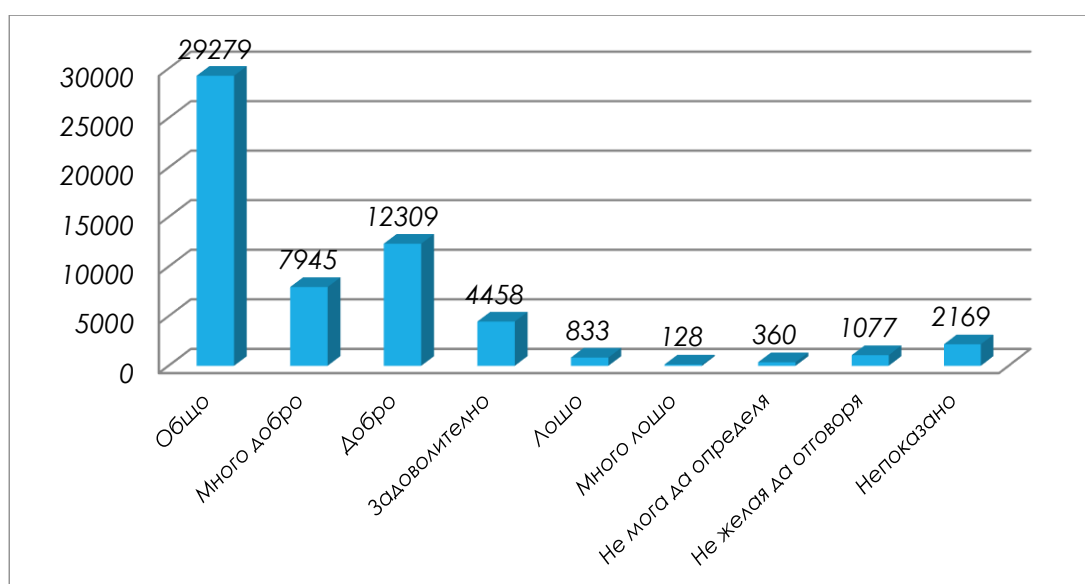
За община Елин Пелин за целия разглеждан период от 2011-2022 няма значителна промяна в динамиката на населението на един лекар или тя може да се определи като незначителна.



Фигура 18 Динамика на населението на един лекар за периода 2011-2022 година за общините Елин Пелин и Горна Малина

В таблицата по-долу (табл. 4.2-1) е представен медицинският персонал на територията на общините по данни на НСИ. За община Горна Малина прави впечатление, че броят на медицинските специалисти от 2011 година до 2022 година се е увеличил, запазен е броят на лекарите по дентална медицина, но броят на лекарите е намалял.

Община Елин Пелин има по-голям капацитет от медицински персонал като се вижда, че през 2014 година има значителен ръст на лекарите сравнено с 2011 година – от 66 на 81 лекари, след това започва спад в броя им като към 2022 година те са били 63. Отчита се още ръст на лекарите по дентална медицина и медицински специалисти по здравни грижи за разглеждания период.



Фигура 19 Здравен статус по самооценка на населението на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ към 07.09.2021 година, НСИ

**ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ**

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"

ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Съгласно данни от преброяването на населението през 2021 г., извършено от НСИ, голямата част от населението на територията на МИГ е в добро много добро или задоволително състояние. Около 3% са с лошо и много лошо състояние и се нуждаят от грижи. Това следва да се има предвид за оказване на необходимата им помощ, която може да бъде предоставена от общините и по стратегията за ВОМР.

Таблица 17 Медицински персонал на общините Елин Пелин и Горна Малина за периода 2011-2022 година

Горна Малина	Лекари	Лекари по дентална медицина	Медицински специалисти по Здравни грижи
2011	4	2	4
2012	4	3	3
2013	3	2	5
2014	2	2	5
2015	2	2	5
2016	2	2	4
2017	1	2	4
2018	1	2	4
2019	1	2	5
2020	2	2	5
2021	2	2	6
2022	3	2	6
Елин Пелин	Лекари	Лекари по дентална медицина	Медицински специалисти по Здравни грижи
2011	66	12	68
2012	72	20	75
2013	73	17	78
2014	81	20	81
2015	75	19	78
2016	75	19	62
2017	77	13	81
2018	73	15	74
2019	78	13	77
2020	73	17	77
2021	68	18	79
2022	63	19	75

От таблицата е видно, че в разглеждания период от 2011 до 2022 година се отчита спад в броя на лекарите в община Горна Малина, запазен е броят на лекарите по дентална медицина, а медицинските специалисти по Здравни грижи са се увеличили.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

В община Елин Пелин за периода 2011-2022 година също се отчита спад в броя на лекарите, но се наблюдава увеличение на лекарите по дентална медицина и медицинските специалисти по Здравни грижи.

4.3. Социални дейности

На територията на **община Елин Пелин** предоставяните социални услуги са:

- ➔ Център за обществена подкрепа;
- ➔ Център за настаняване от семеен тип за деца;
- ➔ Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства;
- ➔ Модел за нова патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания в община Елин Пелин и община Етрополе, по процедура - „патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – компонент 2“;
- ➔ Модел за нова патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания в община Елин Пелин и община Етрополе, по процедура - „патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – компонент 3“.

Други видове услуги от социалната инфраструктура на територията на община Елин Пелин са: Дневен център за стари хора, Дом за деца лишени от родителски грижи, Дом за сираци „Свети Николай“, Обществена трапезария, Домашен социален патронаж, Личен асистент, Социален асистент, Домашен помощник и Клуб на пенсионера.

Таблица 18 Социална инфраструктура на територията на община Елин Пелин.

Социална дейност	Населено място	Капацитет
Дневен център за стари хора	Село Голема Раковица	30
Дом за деца лишени от родителски грижи	Село Доганово	
Дом за сираци „Свети Николай“	Село Нови хан	
Обществена трапезария	Град Елин Пелин	30
Домашен социален патронаж	Град Елин Пелин	90
Личен асистент		20
Социален асистент		40
Домашен помощник		32
Клуб на пенсионера	Град Елин Пелин	50

Лицата с трайни увреждания и с над 70% трайно намалена работоспособност на територията на община Елин Пелин са 1 659 души, като се разпределят съобразно степента на загубена работоспособност:

- ➔ От 71% до 90% трайно намалена работоспособност - 1 076 лица;
- ➔ От 91% до 100% трайно намалена работоспособност - 403 лица.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Децата с намалена възможност за социална адаптация на територията на общината, са общи 71 броя.

За подпомагане на рисковите групи, към Дирекция „Социално подпомагане“ - град Елин Пелин, е създадена Консултативна комисия, с участие на представители на дирекция „Социално подпомагане“, Дирекция „Бюро по труда“, представители на Общинска администрация и Общински център за социални и здравни услуги.

Община Елин Пелин, съвместно с Детска педагогическа стая, отдел „Закрила на детето“ към дирекция „Социално подпомагане“, град Елин Пелин, училищните комисии за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни към училищата на територията на община Елин Пелин и други органи и организации, работи активно към решаване проблемите на малолетните и непълнолетните граждани на общината.

Към момента обаче, за територията на община Елин Пелин липса официална статистика за броя, състава, движението и социално-икономическите характеристики за хората с увреждания, което също има негативен ефект в процеса на предоставяне на социални услуги.

Община Горна Малина води активна социална политика в няколко основни насоки: предоставяне на социални услуги на възрастни хора, предвид спецификата на застаряващо население на общината; намаляване на социалната изолация на хората в неравностойно положение; реализация на дейности, които подобряват социалната атмосфера на територията на общината. Към 2020 година броят на предоставяните социални услуги в общината се вдига от три на пет. Предоставяните услуги са следните:

- ➔ “Домашен социален патронаж” – обслужени над 250 платени потребители;
- ➔ “Обществена трапезария” (до 2018 г.) и “Предоставяне на топъл обяд” (след 2018 г.) - услугите за предоставяне на храна на хора в затруднено положение са финансирани от Фонд социална закрила и Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане - предоставени на съответно 160 и 300 потребители;
- ➔ „Личен асистент”, финансирана от Министерството на труда и социалната политика - предоставена на 120 потребители.
- ➔ “Център за социална рехабилитация и интеграция – Горна Малина”, който до края на 2020 година е предоставил услуги на 250 потребители.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

→ „Патронажна грижа” е стартирана през 2020 год. и през същата са обслужени 49 потребителя.

Изводи:

На територията на МИГ „Елин Пелин - Горна Малина“ функционират 13 училища и 12 детски градини, като техния капацитет е напълно достатъчен, за да обхване всички деца и ученици на територията на МИГ. Училищата на територията на МИГ са разпределени по следния начин: 11 училища на територията на община Елин Пелин - 1 Професионална гимназия; 3 Средни училища и 7 Основни училища, а на територията на община Горна Малина има 3 училища - 1 Средно училище и 2 Основни училища. По отношение на Детските градини, то на територията на община Елин Пелин те са общо 11 броя, а на територията на община Горна Малина е само една.

И училищата и детските градини на територията на МИГ разполагат с достатъчен капацитет за прием както на ученици, така и на деца в детските градини, както и с достатъчен брой квалифицирани кадри, които да поддържат образованието на ниво.

Територията на община Горна Малина има нужда от постоянна лекарска помощ. Община Елин Пелин има по-добър капацитет от медицински специалисти като се наблюдава ръст на лекарите по дентална медицина и медицинските специалисти по здравни грижи.

Към социалните услуги, предоставяни от общността, в областта на МИГ "Елин Пелин-Горна Малина" има различни центрове и учреждения, като Домашен социален патронаж, Център за социална рехабилитация и интеграция – Горна Малина, Център за обществена подкрепа, Център за настаняване от семеен тип за деца и други.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

5. ИКОНОМИЧЕСКА ХАРАКТЕРИСТИКА НА ТЕРИТОРИЯТА НА МИГ „ЕЛИН ПЕЛИН – ГОРНА МАЛИНА“

5.1. Промисленост

От предоставените данни от Националния статистически институт относно основните икономически показатели на нефинансовите предприятия и групите предприятия по броя на заетите в тях лица за периода 2019-2021 година в община Горна Малина, можем да анализираме групата, попадаща в категорията 0-9 или микропредприятията, останалите данни са конфиденциални.

И за двете общини – Елин Пелин и Горна Малина, се отчита ръст в броя на предприятията, като в община Горна Малина през 2019 година са били 184, от които 177 спадат към микропредприятията, през 2020 година са били 187, от които 180 са микропредприятия, а през 2021 година са регистрирани 194 предприятия, от които 185 спадат към микропредприятията. В община Елин Пелин през 2019 година броят на предприятията е 1 047, от които 955 спадат към микропредприятията и 74 към малките предприятия, през 2020 година общият брой е 1 090, от които 1 000 са микропредприятия и 73 са малки предприятия, а през 2021 година общият регистриран брой предприятия е 1 125, като 1 031 са микропредприятия и 76 са малки предприятия.

Отчита се още ръст на приходите от дейността като през 2019 година в община Горна Малина приходите са били 41 571 лв., а през 2021 година - 44 290 лв., а в община Елин Пелин през 2019 година приходите са били 1 886 311 лв., а през 2021 година - 2 472 129 лв. Тенденцията при произведената продукция и броят на заетите и наетите лица също бележи увеличаване при сравнение на 2019 и 2021 година.

Наблюдава се също, че печалбата за текуща година за община Горна Малина е намаляла при сравнение 2019-2021 година, за сметка на това за община Елин Пелин се отчита значителен ръст в печалбата за 2021 година сравнено с 2019, а именно през 2019 г. е била 127 303 лева, през 2021 г. е 187 839 лева (Табл. 19 и Табл. 20).



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Таблица 19 Основни икономически показатели на нефинансовите предприятия и групи предприятия по броя на зетите в тях лица за периода 2019-2021 година, за община Горна Малина

2019												
Община	Групи според броя на зетите лица	Брой предприятия	Произведена продукция (хиляди левове)	Приходи от дейността (хиляди левове)	Нетни приходи от продажби (хиляди левове)	Разходи за дейността (хиляди левове)	Печалба за текущата година (хиляди левове)	Загуба за текущата година (хиляди левове)	Заети лица (брой)	Наети лица (брой)	Разходи за възнажания (хиляди левове)	Дълготрайни материални активи за текущата година (хиляди левове)
Горна Малина	Общо	184	28 769	41 571	35 379	37 637	4 786	1 177	562	426	4 998	17 135
	0-9	177	16 570	28 427	23 064	26 026	3 293	1 132	341	210	1 864	11 628
	10-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	50-249	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	250 +	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
2020												
Община	Групи според броя на зетите лица	Брой предприятия	Произведена продукция (хиляди левове)	Приходи от дейността (хиляди левове)	Нетни приходи от продажби (хиляди левове)	Разходи за дейността (хиляди левове)	Печалба за текущата година (хиляди левове)	Загуба за текущата година (хиляди левове)	Заети лица (брой)	Наети лица (брой)	Разходи за възнажания (хиляди левове)	Дълготрайни материални активи за текущата година (хиляди левове)
	Общо	187	26 243	41 553	36 599	38 039	3 873	713	560	426	5 247	15 616



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Горна Малина	0-9	180	11 107	23 869	20 462	21 996	2 380	694	338	209	1 752	11 323
	10-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	50-249	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	250 +	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
2021												
Община	Групи според броя на заетите лица	Брой предприятия	Произведена продукция (хиляди левове)	Приходи от дейността (хиляди левове)	Нетни приходи от продажби (хиляди левове)	Разходи за дейността (хиляди левове)	Печалба за текущата година (хиляди левове)	Загуба за текущата година (хиляди левове)	Заети лица (брой)	Наети лица (брой)	Разходи за възнаграждения (хиляди левове)	Дълготрайни материални активи за текущата година (хиляди левове)
Горна Малина	Общо	194	27 412	44 290	39 204	40 844	4 494	1 479	573	418	5 807	15 749
	0-9	185	12 288	26 331	23 343	24 975	2 601	1 473	338	195	2 000	10 528
	10-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	50-249	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	250 +	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.

„..“ – Конфиденциални данни

„.“ – Няма данни



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Таблица 20 Основни икономически показатели на нефинансовите предприятия и групи предприятия по броя на заетите в тях лица за периода 2019-2021 година, за община Елин Пелин

2019												
Община	Групи според броя на заетите лица	Брой предприятия	Произведена продукция (хиляди левове)	Приходи от дейността (хиляди левове)	Нетни приходи от продажби (хиляди левове)	Разходи за дейността (хиляди левове)	Печалба за текущата година	Загуба за текущата година (хиляди левове)	Заети лица (брой)	Наети лица (брой)	Разходи за възнаграждения (хиляди левове)	Дълготрайни материални активи за текущата година (хиляди левове)
Елин Пелин	Общо	1 047	813 605	1 886 311	1 834 691	1 763 703	127 303	18 373	7 913	7 062	135 503	1 177 777
	0-9	955	98 948	180 983	164 071	164 132	..	7 101	1 986	1 200	11 644	47 649
	10-49	74	117 252	173 780	163 054	165 723	10 229	3 220	1 461	1 410	18 762	213 229
	50-249	..	..	..	..	..	53 565	..	..	..	..	..
	250 +	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
2020												
Община	Групи според броя на заетите лица	Брой предприятия	Произведена продукция (хиляди левове)	Приходи от дейността (хиляди левове)	Нетни приходи от продажби (хиляди левове)	Разходи за дейността (хиляди левове)	Печалба за текущата година (хиляди левове)	Загуба за текущата година (хиляди левове)	Заети лица (брой)	Наети лица (брой)	Разходи за възнаграждения (хиляди левове)	Дълготрайни материални активи за текущата година (хиляди левове)



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Елин Пелин	Общо	1 090	865 729	2 081 213	2 033 077	1 934 214	148 581	17 723	8 109	7 200	157 469	1 250 733
	0-9	1 000	98 633	184 098	173 223	165 436	21 664	4 897	2 048	1 205	12 631	93 960
	10-49	73	..	..	..	..	..	1 353	1 524	1 475	..	..
	50-249	..	277 190	345 055	331 276	306 773	45 039	..	..	..	41 173	231 171
	250 +	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
2021												
Община	Групи според броя на заетите лица	Брой предприятия	Произведена продукция (хиляди левове)	Приходи от дейността (хиляди левове)	Нетни приходи от продажби (хиляди левове)	Разходи за дейността (хиляди левове)	Печалба за текущата година (хиляди и левове)	Загуба за текущата година (хиляди левове)	Заети лица (брой)	Наети лица (брой)	Разходи за възнаграждения (хиляди левове)	Дълготрайни материални активи за текущата година (хиляди левове)
Елин Пелин	Общо	1 125	994 461	2 472 129	2 378 788	2 274 777	187 839	11 084	8 511	7 595	173 264	1 343 676
	0-9	1 031	103 996	206 236	195 513	187 635	20 137	3 225	2 041	1 190	13 526	110 691
	10-49	76	..	..	..	..	50 071	..	..	..	..	..
	50-249	..	324 500	411 614	392 336	370 498	..	6 795	1 588	1 578	46 309	242 303
	250 +	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Най-голям процент предприятия на територията на община Горна Малина попадат в секторите: Селско, горско и рибно стопанство – 18,48%; Преработваща промишленост – 10,33% и с най-висок процент е секторът Търговия, ремонт на автомобили и мотоциклети – 35,33% за 2019 година.

Сектор Преработваща промишленост е с най-висок процент по приходи от дейността и наети лица, като процентът по приходи от дейността през 2021 година е 37,36%, а този на наетите лица е 50,48%.

Дълготрайните материални активи през 2021 година в община Горна Малина са с най-висок процент за сектор Селско, горско и рибно стопанство – 43,76%, следван от сектор Преработваща промишленост – 30,42% (*таблица 21*).

На територията на община Елин Пелин превес имат секторите: преработваща промишленост; търговия, ремонт на автомобили и мотоциклети и транспорт; складиране и пощи.

Сектор Преработваща промишленост, както при община Горна Малина, е с най-висок процент по приходи от дейността - 41,45% и с най-висок процент в броя на наетите лица – 33,11 %.

Дълготрайните материални активи за 2021 година в община Елин Пелин са с най-висок процент за сектор Преработваща промишленост - 36,19%, следван от сектор Доставка на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване – 16,98 % (*таблица 22*).



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Таблица 21 Структура на микро, малки и средни нефинансови предприятия по икономически дейности за периода 2019-2021 година – община Горна Малина

Икономически дейности (КИД-2008)		2019				2020				2021			
		Брой предприятия	Приходи от дейността	Наети лица	Дълготрайни материални активи за	Брой предприятия	Приходи от дейността	Наети лица	Дълготрайни материални активи за	Брой предприятия	Приходи от дейността	Наети лица	Дълготрайни материални активи за
		%											
-	Общо	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
A	Селско, горско и рибно стопанство	18,48	16,23	11,97	46,35	19,25	15,38	11,27	47,25	18,56	14,18	10,77	43,76
B	Добивна промишленост	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C	Преработваща промишленост	10,33	37,11	52,59	35,34	11,23	38,91	50,70	31,58	11,34	37,36	50,48	30,42
D	Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E	Доставяне на води; канализационни	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

	услуги, управление на отпадъци и възстановяване													
F	Строителство	4,89	8,50	7,28	2,98	3,74	7,33	7,75	2,85	4,12	6,21	9,09	6,25	
G	Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети	35,33	27,29	17,62	1,93	31,03	29,21	18,08	2,98	29,38	31,75	19,62	3,34	
H	Транспорт, складиране и пощи	4,89	3,81	2,11	1,16	6,42	2,73	2,82	1,80	6,19	4,64	1,43	1,64	
I	Хотелиерство и ресторантьорство	9,78	2,20	2,35	5,53	10,16	2,13	2,82	4,91	11,34	1,09	2,63	4,77	
J	Създаване и разпространение на информация и творчески продукти; далекосъобщения	1,63	1,30	0,23	0,10	1,07	0,20	0,00	0,03	1,03	0,01	0,00	0,02	
L	Операции с недвижими имоти	3,80	1,17	0,23	5,36	3,74	0,71	0,23	5,23	4,12	0,74	0,24	5,66	
M	Професионални дейности и научни изследвания	4,35	1,69	1,88	0,27	5,88	2,27	1,41	1,68	6,19	2,48	1,43	1,35	
N	Административни и спомагателни дейности	1,63	0,13	1,17	0,92	1,60	0,13	1,17	1,52	1,55	0,18	0,96	1,30	



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



P	Образование	0,54	0,00	0,23	0,00	-	-	-	-	0,51	0,00	0,00	0,00
Q	Хуманно здравеопазване и социална работа	1,09	0,10	0,23	0,00	1,07	0,26	1,17	0,00	1,03	0,67	1,67	0,00
R	Култура, спорт и развлечения	0,54	0,11	0,23	0,00	1,07	0,45	0,70	0,11	1,03	0,46	0,96	1,43
S	Други дейности	2,72	0,36	1,88	0,06	3,74	0,29	1,88	0,06	3,61	0,23	0,72	0,06

От таблицата се вижда, че за територията на община Горна Малина към 2019 г., най-голям брой предприятия има в секторите: „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети“ - 35,33% от всички предприятия на територията, „Селско, горско и рибно стопанство“ - 18,48% от всички предприятия и „Преработваща промишленост“ - 10,33% от всички предприятия на територията. По отношение на приходите от дейността на предприятията, то същите тези предприятия имат и най-високи приходи, съответно от сектор „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети“ - приходите са 27,29%, от сектор „Селско, горско и рибно стопанство“ - 16,23% и от сектор „Преработваща промишленост“ - 37,11% от приходите от всички предприятия.

Към 2020 г. от същите тези сектори, процента на общ брой се покачва, съответно за сектор „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети“ от 35,33% от всички предприятия на територията, спада на 31,03% от всички предприятия на територията, за сектор „Селско, горско и рибно стопанство“ от 18,48% през 2019 г. се покачва на 19,25% от всички предприятия на територията, а за сектор „Преработваща промишленост“ се покачва от 10,33% през 2019 г. на 11,23% от всички предприятия. По отношение на приходите от дейността на предприятията, то за секторите „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети“ и „Преработваща промишленост“, приходите се покачват съответно на 29,21% и 38,91% от всички приходи от предприятията на територията на общината.

През 2021 г. за секторите „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети“ и „Селско, горско и рибно стопанство“, броя на предприятията намалява, съответно на 29,38% и 18,56% от всички предприятия на територията на община Горна Малина. Единствено в сектора „Преработваща промишленост“ през 2021 г. броя на предприятията се покачват на 11,34%, спрямо 2020 г., когато са били 11,23%. По отношение на приходите, то в секторите „Селско, горско и рибно стопанство“ и „Преработваща промишленост“, приходите спадат, съответно на 14,18% и 37,36% от всички



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



приходи от територията на общината, а за сектора „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети“ приходите се покачват от 29,21% през 2020 г., на 31,75% от приходите за всички предприятия от територията.

Това показва, че тези три сектора са най-силно развити на територията на община Горна Малина, носят най-висок процент приходи, съответно са най-полезни за икономическото развитие на територията на общината. В тези три сектора попадат и най-големия брой на наетите лица за територията на общината, което показва още повече тяхното важно значение за икономическото развитие на територията.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Таблица 22 Структура на микро, малки и средни нефинансови предприятия по икономически дейности за периода 2019-2021 година – община Елин Пелин

Икономически дейности (КИД-2008)		2019				2020				2021			
		Брой предприятия	Приходи от дейността	Наети лица	Дълготрайни материални активи за дейността	Брой предприятия	Приходи от дейността	Наети лица	Дълготрайни материални активи за дейността	Брой предприятия	Приходи от дейността	Наети лица	Дълготрайни материални активи за дейността
		%											
-	Общо	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
A	Селско, горско и рибно стопанство	5,07	2,82	2,67	1,98	5,33	5,72	4,02	3,11	4,98	3,10	3,68	3,29
B	Добивна промишленост	0,10	0,12	0,17	0,28	0,09	0,10	0,17	0,25	0,09	0,14	0,14	0,21
C	Преработваща промишленост	9,67	46,68	34,47	40,63	9,27	43,13	33,81	36,58	9,52	41,45	33,11	36,19
D	Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	0,29	0,53	0,35	1,31	0,37	0,45	0,36	1,24	0,44	0,70	0,38	1,13
E	Доставяне на води; канализационни	0,57	0,85	2,87	21,22	0,37	1,99	3,63	19,02	0,36	2,93	4,11	16,98



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

	услуги, управление на отпадъци и възстановяване												
F	Строителство	5,74	3,53	4,13	6,17	5,69	2,14	4,23	6,69	5,78	6,01	4,74	5,57
G	Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети	35,41	28,89	24,35	12,79	33,52	29,55	23,03	10,44	33,81	28,46	22,78	9,84
H	Транспорт, складиране и пощи	10,81	11,63	14,19	7,26	11,11	9,82	11,61	11,29	11,39	9,61	12,04	13,77
I	Хотелиерство и ресторантьорство	6,60	0,72	3,52	0,55	6,80	0,50	2,81	1,69	5,87	0,47	2,54	2,04
J	Създаване и разпространение на информация и творчески продукти; далекосъобщения	2,58	0,52	1,51	0,11	2,66	2,12	3,05	1,96	2,76	2,55	2,86	4,69
L	Операции с недвижими имоти	4,21	1,02	0,52	3,00	4,32	0,89	0,46	3,03	4,09	0,83	0,28	2,68
M	Професионални дейности и научни изследвания	5,84	0,41	1,90	0,13	5,60	0,57	2,03	0,18	6,32	0,41	2,09	0,22
N	Административни и спомагателни дейности	3,06	0,73	2,67	4,26	3,67	1,02	4,04	4,19	3,47	1,27	4,06	2,85



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



P	Образование	0,67	0,02	0,15	0,00	0,83	0,02	0,17	0,00	0,80	0,02	0,09	0,00
Q	Хуманно здравеопазване и социална работа	2,68	1,36	5,98	0,22	2,66	1,71	5,81	0,23	2,58	1,65	5,77	0,21
R	Култура, спорт и развлечения	0,96	0,03	0,12	0,01	0,73	0,06	0,24	0,01	0,80	0,20	0,70	0,02
S	Други дейности	5,74	0,14	0,44	0,08	6,98	0,21	0,53	0,09	6,94	0,20	0,63	0,31



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



Икономическата характеристика за територията на община Елин Пелин е сходна с тази на община Горна Малина, т.е. най-развити от всички сектори са само 3, като един от тях се различава. Най-голям брой предприятия на територията на община Елин Пелин, към 2019 г. има в следните сектори: „Търговия, ремонт на автомобили и мотоциклети“ - 35,41% от всички предприятия на територията, „Транспорт, складиране и пощи“ - 10,81% от всички предприятия на територията и „Преработваща промишленост“ - 9,67% от всички предприятия на територията на общината. Съответно, от същите тези сектори идва и най-големия приход от дейността на предприятията, като за сектор „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети“, приходите са 28,89% от всички приходи, за сектор „Транспорт, складиране и пощи“ - 11,63% от всички приходи и за сектор „Преработваща промишленост“ е най-големия процент приходи от всички предприятия за територията - 46,68%.

Към 2020 г. общия брой на предприятия в секторите „Преработваща промишленост“ и „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети“, намаляват, съответно от 9,67% през 2019 г., на 9,27% през 2020 г. и от 35,41% през 2019 г., на 33,52% през 2020 г. Предприятията в сектор „Транспорт, складиране и пощи“ се увеличават, от 10,81% през 2019 г., на 11,11% през 2020 г. по отношение на приходите от дейността, те се покачват единствено за сектор „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети“ от 28,89% през 2019 г., на 29,55% през 2020 г., а за другите два сектора, намаляват - „Преработваща промишленост“ - от 46,68% през 2019 г., на 43,13% през 2020 г. и „Транспорт, складиране и пощи“ - от 11,63% на 9,82%.

Общия брой на предприятията през 2021 г., спрямо 2020 г. се покачва, както следва: сектор „Преработваща промишленост“ - от 9,27% през 2020 г., на 9,52% през 2021 г., „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети“ - от 33,52% през 2020 г., на 33,81% през 2021 г., „Транспорт, складиране и пощи“ - от 11,11% през 2020 г., на 11,39% през 2021 г. Точно обратното обаче, се отнася за приходите от дейността на предприятията, тъй като и за трите най-многобройни сектора, приходите спадат. За сектор „Преработваща промишленост“ - от 43,13% през 2020 г., на 41,45% през 2021 г., за „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети“ - от 29,55% през 2020 г., на 28,46% през 2021 г. и за сектор „Транспорт, складиране и пощи“ - от 9,82% през 2020 г., на 9,61% през 2021 г.

**ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ**

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"

ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Най-общо, за анализирания период и общия брой на предприятията и общите приходи от дейността на предприятията на територията на община Елин Пелин, намаляват. Това явление е неблагоприятно, макар и силната развитост на трите най-многобройни и доходоносни за общината сектора.

За периода 2019-2021 година на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ се отчита ръст на средната брутна заплата на наетите лица за по-голяма част от икономическите дейности, с малки изключения като например сектор Хотелиерство и ресторантьорство за община Горна Малина – през 2019 година брутната заплата е била 7 381, а през 2021 година - 7 046, и сектор Операции с недвижими имоти за община Елин Пелин, като през 2019 г. средната брутна заплата е била 11 734, а през 2021 г. - 8 867.

Таблица 23 Средна брутна заплата на наетите лица по трудово правоотношение

Община	Икономически дейности	2019	2020	2021
Горна Малина	Общо	11 136	11 950	12 986
	Селско, горско и рибно стопанство	9 109	9 966	11 343
	Добивна промишленост	-	-	-
	Преработваща промишленост	13 214	14 632	15 240
	Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	-	-	-
	Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	..	..	..
	Строителство	12 137	13 976	13 842
	Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети	6 753	6 726	7 742
	Транспорт, складиране и пощи	9 985	6 311	10 691
	Хотелиерство и ресторантьорство	7 381	5 614	7 046
	Създаване и разпространение на информация и творчески продукти; далекосъобщения	..	-	-
	Операции с недвижими имоти	25 718	25 705	..
	Професионални дейности и научни изследвания	18 164	25 309	..

**ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ**

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"

ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

	Административни и спомагателни дейности	..	..	..
	Хуманно здравеопазване и социална работа	..	..	..
	Култура, спорт и развлечения	..	..	..
	Други дейности	7 064	5 487	6 704
Елин Пелин	Общо	14 588	17 218	18 025
	Селско, горско и рибно стопанство	11 135	34 434	22 523
	Добивна промишленост	..	..	..
	Преработваща промишленост	20 337	21 203	22 641
	Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	..	..	..
	Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	18 400	20 137	19 943
	Строителство	7 532	7 802	7 647
	Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети	11 764	13 571	15 879
	Транспорт, складиране и пощи	12 020	12 466	13 246
	Хотелиерство и ресторантьорство	5 956	5 770	6 967
	Създаване и разпространение на информация и творчески продукти; далекосъобщения	11 335	16 924	20 707
	Операции с недвижими имоти	11 734	11 893	8 867
	Професионални дейности и научни изследвания	6 789	8 338	8 073
	Административни и спомагателни дейности	10 117	13 477	13 688
	Образование	4 479	4 701	5 133
	Хуманно здравеопазване и социална работа	17 676	21 827	26 099
	Култура, спорт и развлечения	8 011	11 162	14 394
	Други дейности	5 820	5 752	5 719

„..“ – Конфиденциални данни

„- „ – Няма случай

5.2. Селско и горско стопанство

На територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ основно място в аграрния сектор заема селското стопанство. Развитието му е свързано с наличните качествени



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"

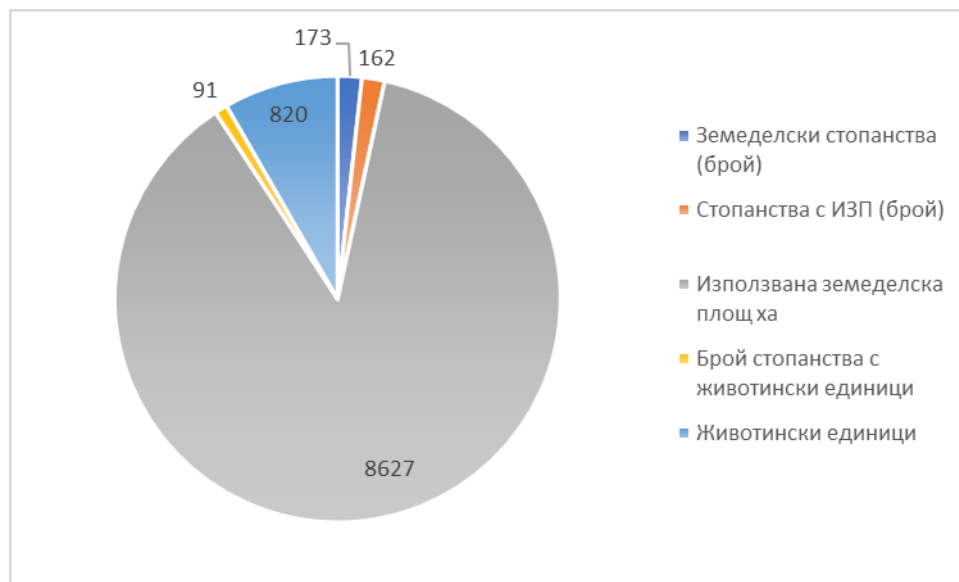


ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

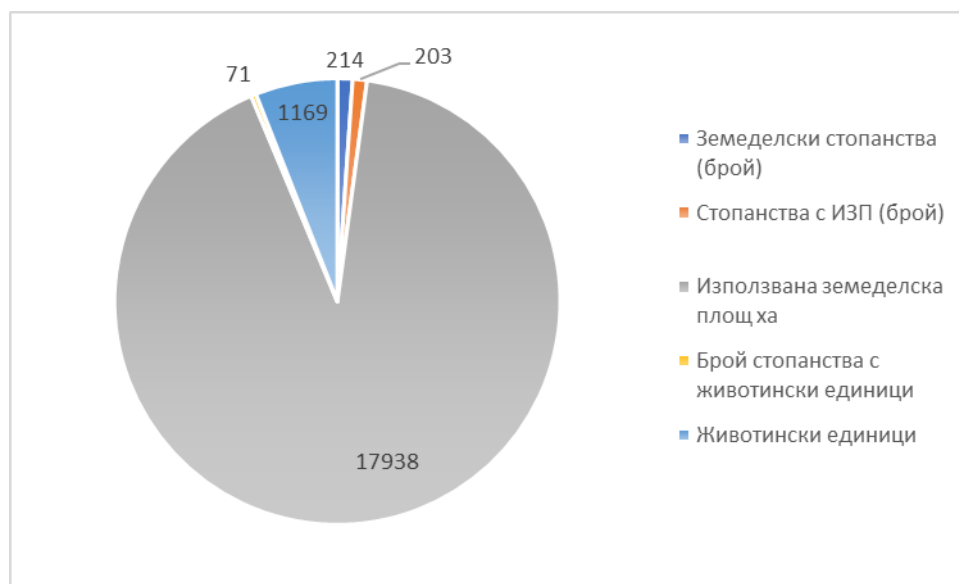
поземлени ресурси и с производствения опит на населението. Селското стопанство е с растениевъдно-животновъдно направление. По-добре развит подотрасъл е растениевъдният. Преобладаващата част от обработваемите земи са със средно и високо качество – със среден и висок бонитет.

По данни от Областна дирекция „Земеделие“ регистрираните земеделски стопани по Наредба №3 от 29.01.1999 г. за създаване и поддържане на регистрите на земеделските стопани, са 133 броя като от тях 39 броя са животновъди за община Елин Пелин и 82 земеделски стопани, от тях 16 животновъди за община Горна Малина, за стопанската 2021/2022 година. При сравнение с предходни години се наблюдава лек спад в броя на земеделските стопани за община Елин Пелин, а за община Горна Малина броят е постоянен.

На фигурите по-долу са представени данни за регистрираните земеделски стопани от последната кампания за директни плащания и площите, с които участват. Вижда се, че регистрираните земеделски стопанства в община Горна Малина са 173, като стопанствата с използвана земеделска площ са 162 или 8 627 хектара. В община Елин Пелин регистрираните земеделски стопанства са 214, тези с използвана земеделска площ са 203 или 17 938 хектара.



Фигура 20 Структура на земеделските стопанства – община Горна Малина



Фигура 21 Структура на земеделските стопанства – община Елин Пелин

Данните за селскостопанския фонд в дка към 09.11.2022 година, според вида на ползване – ниви, ливади, трайни насаждения, са както следва:

- ➔ Ниви – 147 406 дка;
- ➔ Ливади – 17 202 дка;
- ➔ Пасища – 38 778 дка;
- ➔ Трайни насаждения – 788 дка.

По данни от Областна дирекция „Земеделие“ към 09.11.2022 година се отчита нарастване броя на животните в двете общини сравнено с изминали години.

Таблица 24 Разпределение на стопанствата по видове и категории животни

Животни	Горна Малина	Елин Пелин
Говеда (бр.)	998	1 380
Биволи (бр.)	-	24
Овце (бр.)	2 900	4 888
Кози (бр.)	190	398
Свине (бр.)	2	38
Птици (бр.)	250	7 200
Пчелни семейства	1 600	4 550
Коне (бр.)	95	105



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

5.3. Услуги, туризъм

В сектор „Услуги“ на територията на община Елин Пелин се констатира, че в него попадат един голям брой предприятия от нефинансовия сектор, като основната част от тях обхващат няколко икономически дейности - „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети“, „Транспорт, пощи и складиране“, „Строителство“ и други.

По отношение на „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети“ - данните от фирмения каталог на общината показват, че търговските обекти са с най-широко разпространение в общината, като такива са разкрити във всички населени места. Техният брой е най-висок в град Елин Пелин - 70 броя, а другите населени места с висок брой предприятия са: Нови хан - 23 броя, Равно поле - 16 броя, Гара Елин Пелин - 14 броя и други.

По отношение на „Строителството“, високата инвестиционна активност в общината през последните години е един основен фактор, за появата на голям брой строителни фирми в община Елин Пелин. Данните от фирмения регистър на общината, показват, че в град Елин Пелин са регистрирани 22 строителни фирми, в село Нови хан са регистрирани 14, а в останалите по-големи села има по няколко.

По отношение на „Транспорт, складиране и пощи“, то територията на общината е предпочитана за изграждане на средни и големи складови комплекси. Големи фирми с производствени и обслужващи дейности в Столична община и конкретно в град София, изграждат свои складове на територията на община Елин Пелин.

Туристическата инфраструктура на територията на община Елин Пелин е сравнително слабо развита, като в Националния туристически регистър фигурират единствено два хотела в град Елин Пелин и самостоятелни стаи в село Лесново. Най-развит на територията на общината е ловният туризъм, благодарение на добре поддържаните и с традиции ловни стопанства, като например „Витиня“ и „Арамлиец“. Друг развит вид туризъм е голф туризма, който привлича много чуждестранни гости, благодарение на първото открито в България голф-игрище.

Таблица 25 Туристическа инфраструктура на територията на община Елин Пелин.

Обект	Категория	Капацитет	Местоположение
Хотел „Гайдарец“	***	65	Град Елин Пелин
Хотел „Димоли“	**	19	Град Елин Пелин
Самостоятелни стаи - Летище Лесново	**	8	Село Лесново



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



"Елин Пелин - Горна Малина"



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Обект	Категория	Капацитет	Местоположение
Къща Вила Мандолина	**	14	Село Нови хан, вилна зона Побит Камък

Община Горна Малина е класифицирана като община с потенциал за развитие на селски туризъм, като макар и да липса изградена туристическа инфраструктура, то природните дадености и екологично чистата природа са сериозен потенциал за развитие на туристическия бизнес.

Отчита се голям потенциал за развитие на и на други видове туризъм (къмпинг, селски, културен, еко, събитиен, ловен и поклоннически туризъм), поради близостта до Столицата София. Изграденият Хидропарк „Вятърните Мелници“ и двете конни бази в Осоица и Макоцево доказват добрите перспективи в тази област.

В община Горна Малина има изградени няколко микроязовира, които предлагат като развлечение спортен риболов, като за неговото развитие и популяризиране е необходимо да се направи една добра рекламна кампания, че да може тези места да станат известни на всички любители на риболова.

Видовете туризъм, които биха могли да се развият добре са: къмпинг, селски, културен, еко, събитиен, ловен и поклоннически туризъм. Общински терен в местността „Медник“, разположена в подножието на Средна гора със своите природни дадености е едно атрактивно място за развитие на екотуризъм и изграждане на туристически комплекс. В процес върви проект по маркиране на туристически екопътеки на територията на общината, които да осигуряват достъп до красиви и атрактивни места в Стара планина и Средна гора.

Въпреки това, все още не може да се каже, че потенциалът е използван по възможно най-рационалния начин.

Изводи:

Микро предприятията съставят основната част от всички нефинансови предприятия на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“. Основни сектори са: Селско, горско и рибно стопанство, Преработваща промишленост, Търговия, ремонт на автомобили и мотоциклети, Транспорт, складиране и пощи. Отчетен е ръст на средната брутна заплата за територията на МИГ, с малки изключения в някои от секторите.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



На територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ основно място в аграрния сектор заема селското стопанство. Развитието на селското стопанство е в тясна връзка с наличните качествени поземлени ресурси и с производствения опит на местното население. Ориентирано в две основни направления - растениевъдство и животновъдство. Селското стопанство има голям икономически потенциал и играе важна роля за местната общност. То осигурява работни места и доходи за местното население, подпомага развитието на селските райони и спомага за създаването на устойчиви и жизнеспособни селски общности.

На територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ има богат потенциал за развитие на различни форми на туризъм.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



6. ЗАИНТЕРЕСОВАНИ СТРАНИ ОТ ПРИЛАГАНЕТО НА СВОМР ЗА ПРОГРАМЕН ПЕРИОД 2023-2027 Г.

Въз основа на информацията събрана при извършването на проучванията и анализите за територията на МИГ „Елин Пелин - Горна Малина“ и след извършени редица срещи и разговори с хора от територията на Местната инициативна група, се обособяват следните заинтересовани страни от изпълнението на Стратегия за Водено от общностите местно развитие, за програмен период 2023-2027 г.:

- ➔ Общините Елин Пелин и Горна Малина, общински фирми, кметства на територията на общините Елин Пелин и Горна Малина, общински образователни институции и други - *Публичен сектор*;
- ➔ Предприятия от следните сектори: Промисленост, Туризъм (хотелиерство, ресторантьорство и други услуги), Строителство, Търговия и услуги, включително и транспортни - *Стопански сектор*;
- ➔ Читалища, сдружения с нестопанска цел, фондации, клубове, кръжоци и други групи от хора по интереси в обществена ползва; групи от хора в неравностойно положение (трайно болни, инвалиди, безработни, сираци); групи от хора в риск от изключване (малцинства, инвалиди, възрастни хора, хора и деца със специални потребности); групи от хора в риск от бедност (ниско образовани и възрастни хора) - *Нестопански сектор*;
- ➔ Жители от местната общност, които се нуждаят от подкрепа за активно включване в икономическия и социален живот на територията на МИГ „Елин Пелин - Горна Малина“ - жени и млади хора до 29-годишна възраст.

Представеният по-горе списък няма претенции към изчерпателност, тъй като е възможно в процеса на изготвяне на СВОМР, да се появяват нови заинтересовани страни. Представените в горния списък, са основните заинтересовани страни, които бяха идентифицирани в проучванията и анализите на територията на МИГ и при срещите с местната общност.

Терминът „заинтересовани страни“ описва организации, структури или личности, които имат засегнати интереси, както в дело, така и в начинание, като тяхното определяне е един основен елемент от стратегическото управление и планирането ѝ е



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



предпоставка за едно успешно и ползотворно партньорство и тяхното включване в изпълнението на програми, стратегии, проекти, дейности и други съвместни действия.

От изключителна важност е консултирането на стратегията с всички заинтересовани страни, за да може да бъде спазен принципът „отдолу-нагоре“ и да се избегне рискът процесът на консултиране да попадне „под контрол“ на определени специфични групи, които могат да спечелят дивиденди, единствено за себе си.

Широкият кръг от заинтересовани страни е предпоставка за липсата на пристрастие или тенденциозност при вземането на решения в областта на местното развитие и работа в ползва на цялата общност. При идентифицирането на заинтересованите страни не е изключена нито една група с действителни интереси от прилагането на Стратегия за Водено от общностите местно развитие.



7. SWOT АНАЛИЗ

SWOT анализът е инструмент за стратегически анализ, който се използва за оценка на силните и слабите страни, възможностите и заплахите на дадена организация, продукт, услуга или проект. SWOT е акроним от английски - Strengths (силни страни), Weaknesses (слаби страни), Opportunities (възможности) и Threats (заплахи).

SWOT анализът се използва за идентифициране на ключовите аспекти като се разглеждат и четирите компонента, както следва:

Силни страни (Strengths) - това са вътрешните положителни ресурси.

Слаби страни (Weaknesses) - това са вътрешните недостатъци или ограничения, които трябва да бъдат анализирани и решени. Такива могат да бъдат липса на ресурси, слаби оперативни процеси, липса на опит, неподходящи пазарни стратегии и други фактори.

Възможности (Opportunities) - това са външни фактори и условия, които могат да се използват за предимство и развитие например нови пазари или клиенти, технологични иновации, законодателни промени, партньорства и други възможности, които могат да допринесат за растеж и успех.

Заплахи (Threats) - това са външни фактори или проблеми, които могат да застрашат успеха и устойчивостта. Примери за това са конкуренция, икономически фактори, промени в потребителското поведение, регулации, неблагоприятни тенденции и други, които трябва да бъдат взети предвид и се нуждаят от подходящи стратегии за противодействие.

СИЛНИ СТРАНИ	СЛАБИ СТРАНИ
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Високо равнище на заетост на населението; ▪ Висок дял на лица с по-високо образователно равнище (висше и средно образование); ▪ Наличие на изградена мрежа от социални услуги на територията на общината; 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Тенденция за насочване на човешкия ресурс към реализация в столицата; ▪ Отрицателен естествен прираст; ▪ Множество пътища между населените места, нуждаещи се от реконструкция; ▪ Недоизградена канализационна мрежа;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



<ul style="list-style-type: none"> ▪ Наличие на първокласни пътища, добра транспортна свързаност; ▪ Добро транспортно-комуникационно положение на територията на МИГ; ▪ Постигнат ръст в броя на действащите предприятия; ▪ Наличие на изградена газопреносна мрежа за голяма част от територията на община Елин Пелин. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Застаряваща инфраструктура на сградите; ▪ Липса на пречиствателна станция за отпадъчни води; ▪ Неосведоменост на широката общественост за природните дадености и възможности за културен и еко туризъм; ▪ Слабо развитие на алтернативните форми на туризъм. ▪ Липса на изградена връзка към газопреносна мрежа за територията на община Горна Малина;
ВЪЗМОЖНОСТИ	ЗАПЛАХИ
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Задържане на населението и привличане на нови жители чрез модернизиране на социалната и здравната инфраструктури; ▪ Разрастване на туристическия сектор. Развитие на екологичен, устойчив туризъм; ▪ Възстановяване на културни обекти с цел привличане на посетители; ▪ Развитие на икономиката предвид близостта на столицата София, като пазар за продукти и услуги и като възможност за осигуряване на кадри; ▪ Привличане на инвестиции; ▪ Привличане на млади семейства чрез осигуряване на добра социална и образователна среда за децата им. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Продължителен период на централизация и мигриране на млади кадри към по-големите населени места; ▪ Липса на инвестиции в пътната инфраструктура; ▪ Влошаване на качеството на инфраструктурата; ▪ Застаряващо население, което увеличава тежестта за социалната система; ▪ Обезлюдяване.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и инвестиционни фондове



8. ИЗВОДИ И ПРЕПОРЪКИ

Територията на МИГ „Елин Пелин - Горна Малина“ е част от Югозападен район, съответно попадащ и в част от района от ниво 1 (NUTS 1) - „Югозападна и Южна централна България“, разположен в централната част на Софийска област.

Община Елин Пелин заема площ от 433 km² и е пета по големина сред 22-те общини в област София, което представлява около 6,38% от територията на областта. Община Горна Малина е част от Софийска област, разполага се на площ от 336.3 km² в централната част на Западна България.

Двете общини са добре локализиран и имат много добра транспортна свързаност със столицата. Пътната мрежа е добре развита и осигурена, на определени места има нужда от реконструкция и обновяване.

Двете общини са водоснабдени, канализационната мрежа в община Елин Пелин е изградена на 97%, но в община Горна Малина не е доизградена, което представлява опасност от наводнения. Необходимо е изграждане на ПСОВ за всички населени места, както и довеждащи канализационни колектори до тях.

Телекомуникационната и съобщителна инфраструктура изцяло покрива нуждите на населението, енергоснабдяването и жилищният фонд са добре осигурени.

При анализът на демографската структура се отчита, че населението в общините се е запазило през годините 2011-2022 г., основна част от населението е със средно или висше образование и в трудоспособна възраст. Въпреки това прогнозата за населението е със сценарий в границите между реалистичен и песимистичен, което се дължи на тенденциите на намаляване на населението в цялата страна. Трябва да бъдат положени усилия за задържане на младото население чрез създаване на работни места, подобряване на условията за живот, развитие на социални програми, подпомагащи младите семейства и други.

При анализ на икономическата характеристика на територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ се отчита ръст на броят на предприятията, приходите от дейността, произведената продукция, броят на заетите и наетите лица и средната брутна заплата.

На територията на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ има богат потенциал за развитие на различни форми на туризъм (къмпинг, селски, културен, еко, събитиен,



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ

Европейските структурни и
инвестиционни фондове



ловен и поклоннически туризъм), поради близостта до София и богатите природни дадености.

Основните препоръки касаят инфраструктурата на територията на МИГ – пътната мрежа изисква реконструкция и модернизирание, необходимо е доизграждане на канализационната мрежа и изграждане на ПСОВ. Необходимо е също да се инвестира в развитието на туризма и услугите, тъй като районът на МИГ „Елин Пелин – Горна Малина“ има добри възможности за различни видове туризъм - селски, планински, познавателен, приключенски или еко туризъм, които биха подобрили икономическата характеристика на територията.